



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

Szám: ZGR/8-8/2025.

1. napirend

Előterjesztés

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. július 29-i nyilvános, rendkívüli ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbiak szerint teszek jelentést a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról:

31/2025. (V.27.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közművelődési feladatok ellátására heti 4 óra időtartamban 2025. július 01. napjától 2025. december 31. napjáig Németh Klaudia 8797 Batyk Kossuth u. 4. szám alatti lakost munkajogviszony keretében foglalkoztatja a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvényben meghatározottak szerint. A munkabér összege – a garantált bérminimum összegét figyelembevéve – bruttó 34.880,- Ft azaz bruttó Harmincnégyezernyolcszáznyolvan Forint, amelynek fedezetét az önkormányzat a 2025. évi költségvetésének terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkaszerződés aláírására és a felkéri a jegyzőt a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Marton András polgármester

Dr. Simon Beáta jegyző

A képviselő-testület döntése alapján a munkaszerződés előkészítésére és aláírására határidőben sor került.

34/2025. (VI.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Zalavég Község www.zalaveg.hu domain nevű honlapjának fejlesztése érdekében a Webgenerátor Informatikai Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 9700 Szombathely, Werner Alajos u. 4/D; adószám: 11748502-2-18; cégjegyzékszám: 18-09-113578; képviseli: Poór Zoltán Attila) köt szerződés 2025. július 01. napjától kezdődően nettó 84.990,-Ft +ÁFA azaz összesen bruttó 107.937,- Ft azaz Egyszázhétezer-kilencszázharminchét Forint összegben, amelynek fedezetét az önkormányzat 2025. évi költségvetésének terhére biztosítja.

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete a honlap működtetésének további díját, amely nettó 59.990,- Ft + ÁFA azaz összesen bruttó 76.187,- Ft azaz Hetvenhatezer-egyszáznyolcvanhét Forint a mindenkori költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására és felkéri a jegyzőt a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. június 30.



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

Felelős: Marton András polgármester
Dr. Simon Beáta jegyző

A vállalkozási szerződés előkészítésére és aláírására sor került, a szolgáltatás biztosított.

Zalavég, 2025. június 20.


Marton András
polgármester

The official stamp is circular and purple. It contains the text "Zalavég Község Önkormányzata" around the top edge, the number "2." in the center, and "Zalavég" at the bottom. In the center of the stamp is a small illustration of the town's coat of arms.



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

Szám: ZGR/8-8/2025.

2. napirend

Előterjesztés

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. július 29-i nyilvános, rendkívüli ülésére

Tárgy: Döntés főépítész vélemény elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 4/2024. (IV. 24.) önkormányzati rendeletével fogadta el helyi építési szabályzatát, amely 2024. május 26. napjával lépett hatályba.

A képviselő-testület a felmerült igényekre figyelemmel a településszerkezeti terveknek, helyi építési szabályzatainak, valamint szabályozási terveknek felülvizsgálatát a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján teljes eljárásban elindítja.

A rendezési terve jelen eljárás keretében történő felülvizsgálatának szempontjai a következők:

Zalavég község hatályos településrendezési eszközeinek módosítása szükséges hibajavításként a Szajki XI. jelű halastó 054/1 hrsz-ú területen, valamint tervezett turisztikai fejlesztés megvalósíthatósága érdekében a 045/3 hrsz. -ú egykori vasútállomás területén. A módosítás az első esetben a korábbi szabályozás visszaállítása érdekében tervezett hibajavításként, míg a második esetben az ingatlan tulajdonosának, Most Péter kérésére történik.

A tervdokumentációban kidolgozandó megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmát a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdés, valamint a 8. § alapján, a rendelet 1. és 2. mellékletének tartalmi követelményeit figyelembe véve a településen főépítész feladatokat ellátó főépítész az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1) Nem kell megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat a 054/1 hrsz. -ú terület elhelyezhető építmények meghatározásának módosítása, elírás javítása során, miután az a 4/2024. (IV. 24.) számú önkormányzati rendelettel történő összhang megteremtése érdekében történik.
- 2) A 045/3 hrsz-ú terület szabályozásának módosítása során településtervezői szakági munkarész elkészítése szükséges, melynek tartalmaznia kell:

a) A módosítással érintett területek bemutatását;



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

- b) Tervi előzmények ismertetését;
- c) Településrendezési javaslatot;
- d) Területrendezési követelményekkel való összhang igazolását.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, majd az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

I.

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztésben részletezett okokra tekintettel a község településszerkezeti terveinek, helyi építési szabályzatainak, valamint szabályozási terveinek felülvizsgálatát a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján teljes eljárásban elindítja.

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalavég 045/3 hrsz-ú terület szabályozásának módosítása során településtervezői szakági munkarész elkészítésére megbízza Gyimóthy Ákos (székhelye: 9025 Győr, Bercsényi liget 121/A 1/1; kamarai tagszám: 08-0564) építészt.

Zalavég Község Önkormányzata a településszerkezeti terveinek, helyi építési szabályzatainak, valamint szabályozási terveinek teljes eljárásban történő felülvizsgálatának költségeinek viseléséről külön megállapodásban rendelkezik.

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a község településszerkezeti terveinek, helyi építési szabályzatainak, valamint szabályozási terveinek teljes eljárásban történő felülvizsgálatához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: Marton András polgármester

II.

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete Agg Ferenc önkormányzati főépítésznek a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerint a településfejlesztési terv és helyi építési szabályzat elkészítéséhez, az előterjesztés 1. melléklete szerinti feljegyzését jóváhagyja.

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az állami főépítészt tájékoztassa.

Határidő: 2025. augusztus 15.

Felelős: Marton András polgármester

Zalavég, 2025. július 25.


Marton András
polgármester



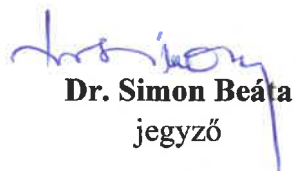


Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

A határozati javaslatok a törvényességi előírásoknak megfelelnek.


Dr. Simon Beáta
jegyző



Főépítési feljegyzés

A Zalavég községben a Szajki XI. jelű tó, valamint a 045/3 hrsz. -ú egykori vasútállomás területén a településrendezési eszközeinek módosításához a megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmi követelményeiről

Tisztelt Képviselő-testület!

Zalavég község hatályos településrendezési eszközeinek módosítása szükséges hibajavításként a Szajki XI. jelű halastó 054/1 hrsz-ú területen, valamint tervezett turisztikai fejlesztés megvalósíthatósága érdekében a 045/3 hrsz. -ú egykori vasútállomás területén. A módosítás az első esetben a korábbi szabályozás visszaállítása érdekében tervezett hibajavításként, míg a második esetben az ingatlan tulajdonosának, Most Péter kérésére történik.

A tervdokumentációban kidolgozandó **megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat** tartalmát a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdés, valamint a 8. § alapján, a rendelet 1. és 2. mellékletének tartalmi követelményeit figyelembe véve az alábbiakban állapítom meg:

Nem kell megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat a 054/1 hrsz. -ú terület elhelyezhető építmények meghatározásának módosítása, elírás javítása során, miután az a 4/2024. (IV. 24.) számú önkormányzati rendelettel történő összhang megteremtése érdekében történik.

A 045/3 hrsz. -ú terület szabályozásának módosítása során településtervezői szakági munkarész elkészítése szükséges, melynek tartalmaznia kell:

A módosítással érintett területek bemutatását
Tervi előzmények ismertetését
Településrendezési javaslatot
Területrendezési követelményekkel való összhang igazolását

A Korm.r. 1. és 2. mellékletében meghatározott további tartalmi követelmények kidolgozása a módosítási szándék tekintetében nem szükséges, azok nem relevánsak.

A megalapozó vizsgálatot és alátámasztó javaslatot egy összevont dokumentumban kérem elkészíteni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a feljegyzést elfogadni szíveskedjen!

Zalavég, 2024. július 08.



Agg Ferenc
Dkl. Építésmérnök
Zalavég község főépítésze



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

Szám: ZGR/8-8/2025.

3. napirend

Előterjesztés

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. július 29-i nyilvános, rendkívüli ülésére

Tárgy: MFP pályázat benyújtásának jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Agrárminisztérium (a továbbiakban: Támogató) pályázatot hirdetett a Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő és ez alatti állandó lakosságú települések önkormányzatai, önkormányzatok társulásai (a továbbiakban: önkormányzat vagy társulás) részére, melynek célja a települések infrastrukturális fejlesztésének, valamint az önkormányzati közfeladatok hatékony ellátásához szükséges eszközök beszerzésének támogatása.

Magyarország Kormányának célja a Magyar Falu Program megvalósításával kapcsolatban a vidéki települések népességmegtartó és népességnövelő erejének fokozása, valamint a településen élők életminőségének javítása.

A támogatás céljára felhasználható keretösszeg: 10 000 000 000 forint, amelynek fedezetét a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 1. melléklet XII. Agrárminisztérium fejezet, 20. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 10. Magyar Falu Program alcím biztosítja.

Jelen pályázati kiírásra pályázatot nyújthatnak be:

- a) Helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321) esetén: azok a települések, ahol az állandó lakosság 5000 fő vagy ez alatti, a 2024. január 1. napján a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartását kezelő központi szerv által nyilvántartott adatok alapján;
- b) Helyi önkormányzatok társulása (GFO 327) esetén: azok a társulások, amelyeknek a fejlesztés helye szerinti tagtelepülésén az állandó lakosság száma 5000 fő és ez alatti, a 2024. január 1. napján a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartását kezelő központi szerv által nyilvántartott adatok alapján.

A pályázatot kizárólag elektronikus úton, a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) által a Magyar Falu Program végrehajtására létrehozott és üzemeltetett elektronikus felületen keresztül lehet benyújtani. A pályázatot benyújtó önkormányzatnak rendelkeznie kell hivatali kapuval.

A Kincstárral a kapcsolattartás kizárólag hivatali kapun keresztül, elektronikus úton történik.

Jelen pályázati kiírás keretében a pályázatok benyújtására az alábbi időszakban van lehetőség: 2025. július 2. – 2025. augusztus 1.



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

A határidő elmulasztása jogvesztéssel jár. A pályázat módosítására - a hiánypótlás kivételével - a benyújtást követően nincs lehetőség.

A projekt során igényelhető legmagasabb támogatási összeg

- a) Óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés: 50 000 000 Ft
- b) Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése: 50 000 000 Ft
- c) Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése: 6 000 000 Ft
- d) Eszközbeszerzés: 6 000 000 Ft
- e) Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése: 6 000 000 Ft
- f) Kommunális eszközök beszerzése: 15 000 000 Ft
- g) Tanya- és falugondnoki szolgálat részére kisbusz beszerzése: 18 000 000 Ft
- h) Tanyagondnoki szolgálat részére egyéb személygépkocsi beszerzése: 15 000 000 Ft

A támogatási összeg magában foglalja az önállóan támogatható tevékenységekre és az önállóan nem támogatható, választható tevékenységekre igényelhető támogatási összeget is.

A Magyar Falu Program keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő, legfeljebb 100%-os támogatási intenzitású előfinanszírozott hazai támogatásnak minősül. A támogatás folyósításának nem feltétele saját forrás biztosítása/rendelkezésre állása.

A Támogató a benyújtott pályázat támogathatóságáról a pályázat benyújtására nyitva álló határidőt követő legfeljebb 60 napon belül dönt, amely határidőbe nem számít bele a hiánypótlás és a tisztázó kérdés kiküldésétől annak megválaszolásáig terjedő időszak. A Támogató döntéséről a Kincstár elektronikus úton, a Pályázó hivatali kapuján keresztül, a döntés meghozatalát követő 5 munkanapon belül értesíti a Pályázót.

Amennyiben a Támogatói Okirat kiállításának feltétele valamilyen, a jelen pályázati kiírás szerint kötelező dokumentum benyújtása, a Pályázónak a Támogató döntéséről szóló értesítés kézbesítését követő legfeljebb 30 napon belül szükséges azt benyújtania, ennek hiányában a Támogatói Okirat kiállítására nem kerülhet sor, a pályázat elutasításra kerül.

A megítélt támogatási összeget a Kincstár a Támogatói Okirat hatálybalépését követő 5 munkanapon belül átutalja a Kedvezményezett nevére szóló, a pályázatban megadott bankszámlaszámra.

Zalavég település vonatkozásában 1 db kis traktor és 1 db szárzúzó beszerzésére lenne szükség, tekintettel arra, hogy a település nem rendelkezik a közterületek megfelelő karbantartásához szükséges eszközállománnyal. A már elhasznált eszközökkel a rézsűs területek, valamint az árkok gondozása nehézséget okoz. A kistraktor és a hozzá tartozó szárzúzó hozzájárulna a hatékonyabb környezet és településtisztaság megvalósításához.

A projekt alapján kért támogatás összege összesen 6.017.260,- Ft, amelyből az eszközbeszerzés költsége 5.890. 260,- Ft, általános költség 127.000,- Ft.

A pályázat 2025. július 18. napján benyújtásra került. Így a képviselő-testület részére annak utólagos jóváhagyására van szükség.



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, majd az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében az Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2025 című felhívás keretében a Kis traktor és szárzúzó beszerzés Zalavég községben című pályázat benyújtásával egyetért, annak benyújtását utólagosan jóváhagyja. A projekt megvalósításának tervezett kezdete 2025. augusztus 01., tervezett fizikai befejezése: 2026. március 31. A projekt teljes elszámolható költsége 6.017.260,- Ft. A projekt keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő, legfeljebb 100%-os támogatási intenzitású előfinanszírozott hazai támogatásnak minősül.

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete a projekt eredményessége esetén felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: Marton András polgármester

Zalavég, 2025. július 25.


Marton András
polgármester



A határozati javaslat a törvényességi előírásoknak megfelel.


Dr. Simon Beáta
jegyző



