



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

Szám: ZGR/8-9/2025.

1. napirend

Előterjesztés

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. szeptember 23-i nyilvános, rendes ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbiak szerint teszek jelentést a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról:

35/2025. (VI.24.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. június 14-én megrendezésre került Szent Antal napi kápolnai búcsú megszervezésével kapcsolatban felmerült kiadásokra 54.000 Ft (azaz: Ötvennégyezer Forint) összegű pénzeszköz ad át Pakod Község Önkormányzata (8799, Pakod, Csány L. u. 2.) részére.

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete az átadásra kerülő pénzeszköz fedezetét a 2025.évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pénzeszköz átadására vonatkozó megállapodás aláírására.

Felkéri a jegyzőt, hogy a megállapodás alapján gondoskodjon a támogatás átutalásáról.

Határidő: 2025. július 31.

Felelős: Marton András polgármester

Dr. Simon Beáta jegyző

A pénzeszköz átadására vonatkozó megállapodás aláírására sor került, amely alapján a támogatás átutalása határidőben megvalósult.

38/2025. (VII. 29.) számú képviselő-testületi határozat

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete Agg Ferenc önkormányzati főépítésznek a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerint a településfejlesztési terv és helyi építési szabályzat elkészítéséhez, az előterjesztés 1. melléklete szerinti feljegyzését jóváhagyja.

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az állami főépítést tájékoztassa.

Határidő: 2025. augusztus 15.

Felelős: Marton András polgármester



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

A döntésről szóló tájékoztatás határidőben megküldésre került az önkormányzati főépítész részére további intézkedés céljából.

Zalavég, 2025. szeptember 19.




Marton András
polgármester



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

Szám: ZGR/8-9/2025.

2. napirend

Előterjesztés

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. szeptember 23-i nyilvános, rendes ülésére

Tárgy: Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II.12.) számú önkormányzati rendeletének módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2/2025. (II. 12.) önkormányzati rendeletében fogadta el az önkormányzat 2025. évi költségvetését. A jelenlegi módosítást az Áht. 34. § (4) bekezdésében foglalt előírások és a költségvetési rendelet elfogadása óta bekövetkezett gazdasági események teszik szükségessé.

A költségvetési rendelet előző módosításához képest a bevételi és kiadási főösszeg 119 444 eFt-ra módosult, ami 52 238 eFt összegű előirányzat növekedést mutat. Az előirányzat-módosítás szükségességét - a 2011. évi CXCV. törvény 23. §-ának (5) bekezdése figyelembevételével - az alábbi gazdasági események idézik elő, amelyek részletes számszaki adatait a rendelet illetve előterjesztés és mellékletei tartalmazzák.

1.Bevételi előirányzat módosító tételek:

I. Működési bevételek:	+ 44 667 eFt
I/1. Működési célú támogatások áht-n belülről	+ 3 273 eFt
diákmunka	291 eFt
bérintézkedések központi költségvetésből	1 992 eFt
2024. évi beszámoló elszámolásából	53 eFt
szociális tűzifa támogatása	747 eFt
Közvilágítás üzemeltetési támogatása	190 eFt
I/2. Közhatalmi bevételek	+41 000 eFt
Helyi iparüzési adóbevétel	
I/3. Működési bevételek	+183 eFt
ÁFA bevallásban szereplő ÁFA visszatérülés	
I.4. Működési célú átvett pénzeszköz	+211 eFt
2024. évi lakossági ivóvíz és szennyvíz támogatás elszámolása	



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

II. Felhalmozási bevételek: **+7 571 eFt**

II/1 Felhalmozási célú támogatások áht-n belülről **+7 571 eFt**

Helyi fejlesztések támogatása című VP6-19.2.1-99-14-23 sz. pályázat

Bevételi előirányzat módosítás összesen: +52 238 eFt

2. Kiadási előirányzat módosító tételek:

I. Működési kiadások: **+ 52 108 eFt**

I/1 Személyi juttatások **+ 787 eFt**

nyári diákmunka 291 eFt

polgármesteri, alpolgármesteri illetmény emelése
jogszabály alapján, központi támogatásból 496 eFt

I/2. Munkaadókat terhelő járulékok és szochó. **+ 59 eFt**

személyi juttatások után fizetendő munkáltatói közterhek, központi támogatásból

I/3 Dologi kiadások **+ 5 504 eFt**

ÁFA bevallásban fizetendő ÁFA 183 eFt

szociális tűzifa megvásárlása 747 eFt

közvilágítás kiadás növekménye 190 eFt

temető kaszálás 188 eFt

ingatlan karbantartások 3 500 eFt

családi nap rendezvény kiadásai 696 eFt

I/5 Egyéb működési célú kiadások **+45 758 eFt**

- Elvonások és befizetések 227 eFt

2024. évi lakossági ivóvíz és szennyvíz támogatás elszámolásából
adódó visszafizetési és a 2023. évhez kapcsolódó kamatfizetési
kötelezettség

- Egyéb műk. célú tám. ÁHT-n belülről 54 eFt

Kápolnai búcsú támogatása

- Tartalék emelése 45 477 eFt

II. Felhalmozási kiadások: **+ 130 eFt**

II/1. Beruházások **+130 eFt**

Hűtőszekrény vásárlás a művelődési házba

Kiadási előirányzat módosítás összesen: +52 238 eFt



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján az alábbiakról tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet:

A rendelettervezet jelentősnek ítélt hatásai:

A társadalmi és gazdasági hatásvizsgálat kapcsán megállapítható, hogy a rendelet tervezet módosítása igazodik a központi jogszabályok alapján meghatározott költségvetési finanszírozási változások átvezetéséhez. Az adminisztratív terhek a rendelet módosítását követően nem változnak. A rendelet módosítása környezeti és egészségi hatással nem jár.

A rendeletalkotás szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet módosítását a költségvetés legutóbbi módosítását követően bekövetkezett változások eredményezik. A helyi rendeleti szabályozás központi jogszabályokhoz igazításának, valamint a képviselő-testület által hozott döntések átvezetésének elmaradása esetén a helyi rendelet szövegezése és a központi jogszabály közti összhang hiánya okán törvénytörő állapot keletkezne.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Az új szabályok alkalmazásához, végrehajtásához nem szükségesek újabb munkaszervezési és pénzügyi intézkedések, a végrehajtáshoz szükséges feltételek személyi, szervezeti, tárgyi feltételek adottak. A pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

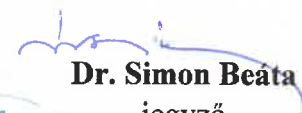
A fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalni, majd elfogadni szíveskedjen.

Zalavég, 2025. szeptember 19.



Marton András
polgármester

Az előterjesztés a törvényességi előírásoknak megfelel.



Dr. Simon Beáta
jegyző



Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (IX. 24.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Az önkormányzati működés, továbbá a helyi közügyek, közfeladatok biztonságos ellátása – és így a lakosság közszolgáltatásokhoz való hozzáférése, ellátása – szempontjából alapvető jogalkotási kötelezettség az adott költségvetési évre várható bevételek és teljesítendő kiadások tervszámok formájában történő meghatározása, amelyből finanszírozza és ellátja az önkormányzat a törvényben meghatározott kötelező, valamint a kötelező feladatai ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatait. Jelen módosítás célja az önkormányzat tárgyévi költségvetésének elfogadását követően bekövetkezett változások átvezetése.

[2] Zalavég község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1)-(4) bekezdéseiben, valamint az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény rendelkezései alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. §-ára figyelemmel Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Zalavég Község Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) 2025. évi összes bevételét 119 444 e Ft-ban, ezen belül a költségvetési bevételek összegét 105 593 e Ft-ban hagyja jóvá, melynek jogcímei:

- a) Működési célú támogatások áht-n belülről 38 945 e Ft**
- b) Közhatalmi bevételek 45 080 e Ft**
- c) Működési bevételek 13 786 e Ft**

(2) Az önkormányzat 2025. évi összes kiadását 119 444 e Ft-ban, ezen belül a költségvetési kiadások összegét 118 204 e Ft-ban hagyja jóvá, melynek jogcímei:

- a) Személyi juttatások 20 799 e Ft**
- b) Munkaadókat terhelő járulékok és szoc.h.adó 2 100 e Ft**
- c) Dologi kiadások 30 601 e Ft**
- d) Ellátottak pénzbeli juttatásai 5 658 e Ft**
- e) Egyéb működési célú kiadások 51 164 e Ft**
- f) Beruházások 162 e Ft**
- g) Felújítások 7 720 e Ft”**

(2) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A költségvetési bevételek és kiadások egyenlege: 12 611 e Ft hiány, amelyből:)

- „a) **felhalmozási hiány: 311 e Ft**
b) **működési hiány: 12 300 e Ft.**”

2. §

Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelet IV. Fejezete a következő alcímmel egészül ki:

„Államháztartáson kívüli forrás átadására vonatkozó szabályok

6/A. §

(1) Az államháztartás körébe nem tartozó jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek (a továbbiakban együtt: támogatott) részére nyújtandó költségvetési támogatásra vonatkozóan - a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel - jelen rendelet szabályait kell alkalmazni.

(2) A rendelet tárgyi hatálya nem terjed ki a tárgy szerinti külön önkormányzati rendeletekben meghatározott támogatásokra, így különösen a szociális ellátásokra, a szociálisan rászorultak részére megállapított pénzbeli támogatásokra, a lakáscélú támogatásokra, valamint a közfeladat ellátására kötött megállapodás keretében átadott pénzeszközökre.

(3) Jelen rendelet alkalmazásában államháztartáson kívüli forrás a természetes személyek és az államháztartás körébe nem tartozó jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek (a továbbiakban együtt: szervezet) részére átadott, illetve tőlük kapott pénzeszköz, ingó, valamint ingatlan.

(4) Támogatásnak minősül az önkormányzat által saját költségvetési bevétele terhére, valamint az államháztartás egyéb alrendszeréből az önkormányzaton keresztül bármilyen jogcímen nyújtott nem normatív, céljellegű, működésre és fejlesztésre adandó, szociális ellátásnak nem minősülő pénzbeli juttatás. A céljellegű támogatás lehet:

- a) eseti jellegű, amely meghatározott működési vagy fejlesztési feladat ellátásához, cél megvalósításához nyújt anyagi hozzájárulást,
- b) általános működési célú támogatás, ami a támogatott működéséhez biztosít pénzbeli támogatást.

6/B. §

(1) Támogatásban részesülhet az a támogatott

- a) amelynek javára az önkormányzat mindenkor költségvetési rendeletének előirányzatában címzett támogatás került megállapításra,
- b) amely szervezet az önkormányzathoz támogatás iránti kérelmet nyújtott be,
- c) amely a korábban kapott támogatással határidőre, hitelesített bizonylatokkal elszámolt, és
- d) amelynek a helyi és állami adóhatósággal szemben, illetve közüzemi lejárt tartozása nincs.

(2) A támogatásra vonatkozó döntésnek tartalmaznia kell a támogatott nevét, a támogatás összegét, valamint a támogatás célját.

(3) Az önkormányzat által nyújtott céljellegű, fejlesztési vagy működési célú támogatások esetén - értékhatárra vonatkozó korlátozás nélkül - a támogatás folyósítására megállapodást kell kötni a támogatottal. A megállapodásnak tartalmaznia kell:

- a) a megállapodó felek megnevezését, címét, a képviseletükben eljáró személyeket,
- b) a forrás nyújtásáról szóló döntés számát,

- c) a forrás összegét,
- d) a forrás felhasználásának célját,
- e) a forrás felhasználásának feltételeit,
- f) a pénzügyi teljesítést,
- g) a teljesítés ütemezését,
- h) a nem cél szerinti felhasználás esetén a visszatérítési kötelezettséget, a visszatérítés időpontját, időtartamát és feltételeit,
- i) a pénzügyi elszámolás módját, helyét és idejét (működési támogatásról lehetőleg a tárgyévet követő év január 31-ig, illetve február 28-ig, a felhalmozási célú felhasználásokról az elszámolási határidőt a teljesítéshez kapcsolódóan kell meghatározni),
- j) a megállapodásban vállalt kötelezettségek nem teljesítésének következményeit.

(4) A támogatási megállapodásban rendelkezni kell arról is, hogy a támogatást a támogatott részére történő átutalás időpontjától a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamattal növelten kell visszafizetni, amennyiben a támogatott nem tud megfelelően elszámolni a támogatás felhasználásáról.

(5) A támogatott a kapott támogatási összeget kizárólag a támogatási megállapodásban megjelölt célokra fordíthatja, és más személy vagy szervezet részére támogatásként tovább nem adhatja.

(6) A támogatást a támogatási megállapodás mindkét fél általi aláírását követően kizárólag átutalással lehet teljesíteni.

(7) A fel nem használt támogatást a támogatottnak az önkormányzat számlájára vissza kell fizetnie.

(8) A támogatás célnak megfelelő felhasználását az önkormányzat a hivatal által tartott helyszíni ellenőrzés keretében jogosult vizsgálni.

6/C. §

(1) A nyújtott támogatás célnak megfelelő, jogszerű felhasználásáról a támogatott köteles a támogatási megállapodásban foglalt határidőig elszámolni.

(2) A támogatott köteles az eseti támogatások elszámolásához az alábbi dokumentumokat becsatolni:

- a) kitöltött Elszámoló lap
- b) a támogatott képviselője által hitelesített számlamásolatok
- c) a beszerzés megvalósítására megkötött szerződés, megrendelés vagy megállapodás egy-egy eredeti vagy a támogatott képviselője által hitelesített példánya
- d) építési munkák esetén a beszerzés tárgyára vonatkozó tételes költségvetés, mint szerződéses melléklet
- e) egyéb feltételek (pl. építési beruházás esetén a felelős kivitelezői nyilatkozat, műszaki átadási jegyzőkönyv, szolgáltatás megrendelése és árubeszerzés esetén teljesítésigazolás)

(3) Az általános működési célú támogatás szabályszerű felhasználásának ellenőrizhetősége érdekében a támogatott köteles az önkormányzati támogatásról számvitelében elkülönített nyilvántartást vezetni.

(4) A támogatott köteles az elszámolásához az alábbi dokumentumokat becsatolni:

- a) Az éves gazdálkodását és működését bemutató szöveges és számszaki beszámoló.
- b) Az önkormányzati támogatás felhasználását dokumentáló főkönyvi kivonat, naplófőkönyv kivonata.

- (5) A támogatott a támogatás elszámolását az eseti támogatások elszámolására előírt módon köteles teljesíteni, amennyiben az elkülönített nyilvántartás feltételei nem biztosítottak.
- (6) A támogatott a támogatás összegéről a támogatási megállapodásban rögzített határidőben köteles beszámolni. A támogatási megállapodásban az elszámolási határidő lehetőleg:
- a) a civil szervezetek esetében a tárgyévet követő év január 31.,
 - b) önkormányzat tulajdonosi részesedéssel nem rendelkező gazdasági társaságok esetében a tárgyévet követő év február 28.
- (7) A támogatott különösen indokolt esetben kérheti az elszámolási határidő meghosszabbítását, vagy a célra fel nem használt támogatási összeg más célú hasznosítását. A kérelmet írásban kell benyújtani a támogatást nyújtónál, legkésőbb az eredeti elszámolási határidő lejártáig.
- (8) A benyújtott elszámolásokat a hivatal illetékes szervezeti egységének megbízott dolgozója ellenőrizni köteles annak megállapítása végett, hogy a felhasználás a célnak megfelelően és jogszerűen történt-e. A tartalmi és számszaki ellenőrzés tényét és annak elfogadását a benyújtott elszámoláson, illetve a beszámolón dokumentálni kell.
- (9) Ha a támogatott a megállapodásban foglalt elszámolási határidőig nem, vagy nem szabályos módon számolt el a támogatás felhasználásáról, azonnal vissza kell fizettetni a kiutalt támogatást.
- (10) A fel nem használt támogatást a támogatott köteles az önkormányzat számlájára visszafizetni.
- (11) A hivatal ellenőrzést végezhet az önkormányzat költségvetéséből juttatott támogatások felhasználásával kapcsolatosan a támogatottnál.
- (12) Az elutasított, vagy a részben elutasított elszámolás esetén a támogatott köteles a támogatási összeget, vagy a támogatási összegnek az elszámolás el nem fogadott részére eső összegét az önkormányzat számlájára visszafizetni.
- (13) Támogatást nyújtó a megállapodástól eláll, amennyiben a támogatott valótlan adatot szolgáltatott.
- (14) A támogatási megállapodás módosítására a támogatott írásbeli kérelme alapján kerül sor. Módosításnak minősül különösen az elszámolási határidő meghosszabbítása.”

3. §

Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelet IV. Fejezete a következő alcímmel egészül ki:

„Államháztartáson kívüli forrás átvételére vonatkozó szabályok

6/D. §

Az államháztartáson kívüli forrás átvételéről – az alapítványi forrás kivételével – a polgármester dönt, mely döntésről a képviselő-testületet a soron következő ülésen tájékoztatja.”

4. §

- (1) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Marton András
polgármester

Dr. Simon Beáta
jegyző

A rendelet 2025. szeptember 24-én kihirdetésre került.

Dr. Simon Beáta
jegyző

1. melléklet a 8/2025. (IX. 24.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 2/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 1.mell.összesít_ mérleg.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet a 8/2025. (IX. 24.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 2/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 2.mell.bemutató mérleg.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

3. melléklet a 8/2025. (IX. 24.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet a 2/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 3.mell.ei.felhaszn..pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

4. melléklet a 8/2025. (IX. 24.) önkormányzati rendelethez

„4. melléklet a 2/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 4.mell.műk.tart..pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

5. melléklet a 8/2025. (IX. 24.) önkormányzati rendelethez

„7. melléklet a 2/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 7.mell.átadott pénzeszk..pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

6. melléklet a 8/2025. (IX. 24.) önkormányzati rendelethez

„10. melléklet a 2/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 10.mell.beruházás.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Végső előterjesztői indokolás

Általános indokolás

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 34. § (4) bekezdése szerint a képviselő-testület a (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. A költségvetés módosítás összeállításának részletes szabályait az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet, a finanszírozás rendjét és az állami hozzájárulás mértékét a 2025. évi központi költségvetésről szóló 2024. évi XC. törvény határozza meg. Az Áht. 34. § (1) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a képviselő-testület dönt.

Részletes indokolás

1-4. §, 1-7. melléklet

1. §-hoz

Az 1. § a költségvetés kiadásainak és bevételeinek főösszegét, a költségvetési bevételek és kiadások egyenlegét, valamint a költségvetési hiány mértékét, továbbá a költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló bevételeket tartalmazza.

2. §-hoz

A 2. § a az államháztartáson kívüli forrás átadására vonatkozó szabályokat rögzíti.

3. §-hoz

A 3. § a az államháztartáson kívüli forrás átvételre vonatkozó szabályokat rögzíti.

4. §-hoz

A 4. § az egységes szerkezetű rendelet 1-4., 7. és 10. mellékleteinek módosításáról rendelkezik.

5. §-hoz

A 5. § a rendelet hatálybalépéséről és annak hatályvesztéséről rendelkezik.

Zalavég Község Önkormányzat 2025. évi költségvetési mérlege

Adatok eFt-ban												
Bevételek		2024. évi tény	2025. évi er.ei.	Mód. ei.	változás	2025. évi új mód. el.	Kiadások		2024. évi tény	2025. évi er.ei.	Mód.ei.	változás
I. Működési bevételek		62 771	44 701	53 355	44 667	98 022 I.	Működési kiadások		62 720	55 101	58 214	52 108
I/1 Működési c.támogatások áht-n belülről		35 434	34 933	35 672	3 273	38 945 I/1	Személyi juttatások		15 245	19 760	20 012	787
Önkormányzatok működési támogatásai		35434	34 933	35 672	2 982	38 654 I/2	Munkaadókat terhelő járulékok és szoc.hi.adó		1 512	1 826	2 041	59
Egyéb működési c.tám.áht-n belülről			0	0	291	291 I/3	Dologi kiadások		38 601	22 372	25 097	5504
I/2 Közhatalmi bevételek		5 117	4 080	4 080	41 000	45 080 I/4	Ellátottak pénzbeli juttatással		3 621	5 658	5 658	30 601
Vagyoni típusú adók		522	530	530	0	530 I/5	Egyéb működési célú kiadások		3 741	5 485	5 406	45 758
Termékek szolgáltatások adói		4442	3 500	3 500	41 000	44 500	Elvonások és befizetések		61			227
Egyéb közhatalmi bevételek		153	50	50	0	50	Működési c. visszatér.támogatások,kölcsönök					0
I/3 Működési bevételek		22 159	5 688	13 603	183	13 786	nyújtása áht-n belülré					0
I/4 Működési célú átvett pénzeszközök		61	0	0	211	211	Egyéb működési c.támogatások áht-n belülré		2 532	3 833	4 185	54
Műk.c.visszatér.támogatások,kölcsönök visszatér.áht-kív.							Működési c. visszatér.támogatások,kölcsönök					0
Egyéb mük.c.átvett pénzeszközök		61			211	211	nyújtása áht-n kívülré					0
II. Felhalmozási bevételek		3 511	0	0	7 571	7 571	Egyéb működési c.támogatások áht-n kívülré		1 148	120	120	0
I/1 Felhalmozási c.támogatások áht-n belülről		3 511	0	0	7 571	7 571	Tartalékok-cél					120
Felhalmozási c.önkormányzati támogatások							-általános					0
I/2 Felhalmozási bevételek		3511			7 571	7 571	Felhalmozási kiadások		13 781	1 532	1 101	45 477
Ingatlanok értékesítése							Beruházások		5 136	1 360	7 752	130
Egyéb tárgyi eszközök értékesítése							Felújítások		7 645	1 360	7 720	162
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök							Egyéb felhalmozási célú kiadások		1 000			7 720
Felhalmozási c.visszatér.tám., kölcsönök visszatér.							Felhalm.c.visszatér.tám.,kölcsönök nyújtása					
Egyéb felhalm.c.átvett pénzeszközök							áht-n belülré					
Felhalmozási c.visszatér.tám., kölcsönök visszatér.							Egyéb felhalm.c.támogatások áht-n belülré					
Egyéb felhalm.c.átvett pénzeszközök							Felhalm.c.visszatér.tám.,kölcsönök nyújtása					
Költségvetési bevételek összesen:		66 282	44 701	53 355	52 238	105 593	áht-n kívülré					
Költségvetési egyenleg (többlet + hiány,-)		-10 219	-11 760	-12 611		-12 611	Lakástámogatások					
III. Finanszírozási bevételek		25 372	13 000	13 851	0	13 851	Egyéb felhalm.c.támogatások áht-n kívülré		1 000			
III/1 Belföldi értékpapírok bevételei							Költségvetési kiadások		76 501	56 461	65 966	52 238
III/2 Betétek megszüntetése							Finanszírozási kiadások		1 302	1 240	1 240	0
III/3 Előző évi működési c.maradvány igénybevétele		24132	13 000	13 851		13 851	Belföldi értékpapírok kiadásai					
III/4 Előző évi felhalmozási c.maradvány igénybevétele							Pénzeszközök betétként elhelyezése					
III/5 Irányító szervi támogatások												
Állami megelőlegezés		1240										
Finanszírozási egyenleg (többlet + hiány,-)		25 372	11 760	12 611	0	12 611	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafiz.		1 302	1 240	1 240	0
BEVÉTELEK ÖSSZESEN		91 654	57 701	67 206	52 238	119 444	*KIADÁSOK ÖSSZESEN		77 803	57 701	67 206	52 238

*Az önkormányzat csak kötelező jellegű feladatokat lát el.

Az 1. melléklet a Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (IX.24.) önkormányzati rendelethez 4. §. (1) bekezdésével megállapított szöveg.

Az 1. melléklet a Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (V.28.) önkormányzati rendelethez 2. §. (1) bekezdésével megállapított szöveg.

2. melléklet az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II.12.) önkormányzati rendelethez

**Zalavég Község Önkormányzat működési és fejlesztési
célú bevételeinek és kiadásainak várható
alakulása a 2025-2028.években**

adatok eFt-ban□

Megnevezés	2025. év	2026. év	2027. év	2028. év
	előirányzat	előirányzat	előirányzat	előirányzat
Működési célú támogatások áht-n belülről	38 945	39724	40518	41329
Közhatalmi bevételek	45 080	45982	46901	47839
Működési bevételek	13 786	14062	14343	14630
Működési célú átvett pénzeszközök	211	215	220	224
Előző évi működési c.maradvány igénybevétele	13 851	14128	14411	14699
Központi,irányító szervi támogatás	0	0	0	0
Működési célú bevételek összesen	111 873	114 110	116 393	118 721
Személyi juttatás	20 799	21215	21639	22072
Munkaadókat terhelő járulékok és szoc.hj.adó	2 100	2142	2185	2229
Dologi kiadások	30 601	31213	31837	32474
Ellátottak pénzbeli juttatásai	5 658	5771	5887	6004
Egyéb működési célú kiadások	4 586	4678	4771	4867
Központi ,irányító szervi támogatás folyósítása	0	0	0	0
Általános és céltartalék	46 578	47510	48460	49429
Egyéb működési célú finanszírozási kiadás	1 240	1265	1290	1316
Működési célú kiadások összesen:	111 562	113 793	116 069	118 390
Megnevezés				
Felhalm.célú támogatások áht-n belülről	0	0	0	0
Felhalmozási bevételek	7 571	7722	7877	8034
Műk. Bev. Felhalmozási célú (víz)	0	0	0	0
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0
Előző évi felhalm.célú maradvány igénybevét.	0	0	0	0
Felhalmozási célú hitel,kölcsön felvétele áht-n kív.	0	0	0	0
Felhalmozási célú bevételek	7 571	7 722	7 877	8 034
Beruházási kiadások (ÁFA-val együtt)	162	165	169	172
Felújítási kiadások (ÁFA-val együtt)	7 720	7874	8032	8193
Egyéb felhalm.célú kiadások	0	0	0	0
Felhalm.c.hitel,kölcsön törl.	0	0	0	0
Felhalmozási célú kiadások	7 882	8 040	8 200	8 364
Önkormányzat bevételei összesen	119 444	121 833	124 270	126 755
Önkormányzat kiadásai összesen	119 444	121 833	124 270	126 755

A 2. melléklet a Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (IX.24.) önkormányzati rendelete 4. §. (2) bekezdésével megállapított szöveg.

A 2. melléklet a Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (V.28.) önkormányzati rendelet 2.§ (2) bekezdésével megállapított szöveg.

Működési tartalékok felosztása

2025. év

Adatok eFt-ban		
Ssz.	Megnevezés	
1.	Általános működési tartalék	46 578
	Összesen	46 578

A 4. melléklet a Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (IX.24.) önkormányzati rendelete 4. § (4) bekezdésével megállapított szöveg.

A 4. melléklet a Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (V.28.) önkormányzati rendelete 2.§ (4) bekezdésével megállapított szöveg.

**Az önkormányzat által átadott pénzeszközök, támogatások
2025.**

adatok eFt-ban

Ssz.	Szervezet megnevezése	2025. évi terv
Működési célra átadott pénzeszközök áht-n belülre		4 239
1.	Zalaszentgrót és Környező Települések Intézményfenntartó Társulása (Gyermekjóléti Szolgálat)	92
2.	Zalaszentgróti Közös Önkormányzati Hivatal (belső ellenőrzés)	217
3.	Zalaszentgróti Közös Önkormányzati Hivatal (hivatali működési hozzájárulás)	2 593
4.	ZalA- KAR működési hozzájárulás	41
5.	ZalA-KAR főépítési feladatokhoz hozzájárulás	240
6.	Zalaszentgróti Egészségügyi Központ (működési támogatás)	500
7.	Bursa Hungarica	150
8.	Fogorvosi körzet ellátásához hozzájárulás Zalabér Község Önkormányzata	352
9.	Pakod Község önkormányzatának hozzájárulás a kápolnai búcsú megszervezéséhez	54
Elvonások és befizetések		227
1.	2023. évi lakossági víz- szennyvíz támogatás elszámolásához kapcs. Kamatfizetési kötelezettség	16
2.	2024. évi lakossági víz- szennyvíz támogatás elszámolása	211
Működési célra átadott pénzeszközök áht-n kívülre		120
1.	Tűzoltóság támogatása	120
Működési célú pénzeszköz átadás végösszesen:		4 586

A 7. melléklet a Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (IX.24.) önkormányzati rendelete 4. §. (5) bekezdésével megállapított szöveg.

A 7. melléklet a Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (V.28.) önkormányzati rendelete 2. §. (5) bekezdésével megállapított szöveg.

**Beruházási kiadások
előirányzata
2025. év**

adatok e Ft-ban

Cél megnevezése	Nettó	ÁFA	Összesen
Szennyvízrendszeren végzett beruházás Zalavíz	25	7	32
Hűtőszekrény	103	27	130
Összesen:	128	34	162

A 10. melléklet a Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (IX.24.) önkormányzati rendelete 4. §. (6) bekezdésével megállapított szöveg.

A 10. melléklet a Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (V.28.) önkormányzati rendelete 2. §. (7) bekezdése iktatta be.



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

Szám: ZGR/8-9/2025.

3. napirend

Előterjesztés

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. szeptember 23-i nyilvános, rendes ülésére

Tárgy: Csatlakozás a BURSA Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kulturális és Innovációs Minisztérium a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet alapján meghirdette a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához kapcsolódó pályázatát.

A felsőoktatási szociális ösztöndíjrendszer az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok számára is elérhetővé kívánja tenni a felsőoktatásban való részvételt. E cél elérésének érdekében a Kormány mind központi költségvetési, mind pedig önkormányzati forrásokat is mobilizálni kíván.

Zalavég Község Önkormányzata az elmúlt években a programhoz történő csatlakozásról döntött, amely lehetőséget teremtett a településen élő, hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőfokú tanulmányainak támogatására.

A rendszerben való részvétel az önkormányzatok számára önkéntes. Feltétele azonban a kiíró által meghatározott „Általános Szerződési Feltételek” elfogadása, az ösztöndíjak kezelésére kifejlesztett Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerhez (a továbbiakban: EPER-Bursa rendszer) történő csatlakozás és az erről szóló nyilatkozatnak **határidőben** történő eljuttatása a Támogatáskezelőhöz.

A település évek óta résztvevője a rendszernek, amely a rászorulóknak hatékony segítségnyújtási lehetőség.

2024. évben pályázat nem érkezett, ugyanakkor a 2025. évi költségvetésben ezen a jogcímen 150.000.- Ft kiadás betervezésére került sor.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni, majd az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

Határozati javaslat:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójához.



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer Pályázathoz történő csatlakozáshoz, illetve a pályázatás lebonyolításához szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez önkormányzati fedezetként bruttó 150.000,- Ft, azaz bruttó Egyszázötvenezer forint összeget biztosít az önkormányzat 2026. évi költségvetésében.

Határidő: 2025. szeptember 29. illetve folyamatos

Felelős: Marton András polgármester

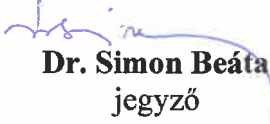
Dr. Simon Beáta jegyző

Zalavég, 2025. szeptember 19.




Marton András
polgármester

A határozati javaslat a törvényességi előírásoknak megfelel.


Dr. Simon Beáta
jegyző





Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

Szám: ZGR/8-9/2025.

4. napirend

Előterjesztés

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. szeptember 23-i nyilvános, rendes ülésére

Tárgy: Általános iskolai felvételi körzethatárral kapcsolatos vélemény kialakítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 50. § (8) bekezdése értelmében a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.

Az Nkt. azon rendelkezése, miszerint be kell szerezni az érdekelt önkormányzatok véleményét, azt a jogalkotói szándékot fejezi ki, hogy a körzethatárok kijelölése során legyenek figyelembe véve az eddigi szakmai és helyismereti tapasztalatok is.

A 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet 29. § (1) bekezdése alapján: „A jegyző összesíti a települési önkormányzat illetékességi területén a hátrányos és a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek és tanulók számát, és az így előálló statisztikai adatokat – a körzethatárok megállapítása, felülvizsgálata érdekében – minden év október 31-ig az illetékes tankerületi központ számára továbbítja.”

A korábbi évek gyakorlatának megfelelően az adatszolgáltatás mellett a körzethatár kijelöléssel kapcsolatos képviselő-testületi véleményt is meg kívánjuk küldeni az illetékes hatóság felé.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni, majd az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

Határozati javaslat:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdése alapján javasolja, hogy Zalavég község közigazgatási területe a Zalabéri Általános Iskola felvételi körzeteként kerüljön meghatározásra.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt az adatszolgáltatással kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére és a határozati kivonat illetékes tankerületi központ részére történő megküldésére.

Határidő: 2025. október 31.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

Zalavég, 2025. szeptember 19.



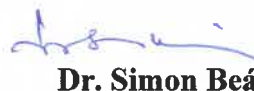

Marton András
polgármester



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

A határozati javaslat a törvényességi előírásoknak megfelel.


Dr. Simon Beáta
jegyző





Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

Szám: ZGR/8-9/2025.

5. napirend

Előterjesztés

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. szeptember 23-i nyilvános, rendes ülésére

Tárgy: Víziközmű szolgáltatás 2026-2035. évi gördülő fejlesztési tervének jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű szolgáltatás gördülő fejlesztési tervének elkészítéséről az előző éveknek megfelelően, de az eljárás tekintetében jelentős módosításokkal a jelenleg hatályos 2011. évi CCIX. törvény a víziközmű-szolgáltatásról (továbbiakban: Vksztv.) rendelkezik. A Vksztv. 11. § alapján:

„A víziközmű-szolgáltatás hosszútávú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – ellátási területenként, azon belül víziközmű-szolgáltatási ágazatonként, valamint víziközmű-rendszerenként tízéves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni.

A gördülő fejlesztési tervet a víziközmű-szolgáltató készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (továbbiakban: Hivatal).

Az ellátásért felelős vagy az ellátásért felelősök képviselője a gördülő fejlesztési terv tartalmára nézve – az ellátási felelősségi körébe tartozó víziközmű-rendszer vonatkozásában – véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a gördülő fejlesztési terv kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre. A határidőben közölt írásba foglalt vélemény a jóváhagyásra benyújtott gördülő fejlesztési terv mellékletét képezi.”

Amennyiben a benyújtott vélemény alapján megállapítható, hogy az ellátásért felelős vagy az ellátásért felelősök képviselője nem ért egyet a gördülő fejlesztési terv rá vonatkozó részének tartalmával, a Hivatal a fennmaradt vitás kérdésben a gördülő fejlesztési terv jóváhagyására irányuló eljárás keretében dönt.”

A gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatos további részletes szabályozást, mely nagyrészt a víziközmű-szolgáltatóra vonatkozik, az 58/2013. (II.27.) Korm.rendelet a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek a végrehajtásáról VIII/A fejezete, valamint a víziközművek gördülő fejlesztési tervének részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 2/2025. (II.11.) EM rendelet tartalmazza.

A fenti jogszabályi előírásoknak megfelelően 2025-ben a 2026-2035. évekre a Zalabér-IV és Zalaszentgrót-SZV víziközmű-rendszerekre vonatkozó gördülő fejlesztési terveket, amelyek tartalmazzák a felújítási tervrészt és a beruházási tervrészt is, a víziközmű-szolgáltató készíti el és nyújtja be 2025. szeptember 30-ig a Hivatal részére. A tervek készítésének a költségét a víziközmű-szolgáltató viseli.



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

A víziközmű-szolgáltatást végző Zalavíz Zrt. a terveket elkészítette, és véleményezésre, elfogadásra 2025. augusztus 14-én megküldte az önkormányzatok részére.

A 2026-2035. évi időszakra vonatkozó összefoglaló táblázatokat a mellékletek tartalmazzák.

1. A Zalabéri Kisregionális Ivóvízrendszer – melynek tagja Batyk, Dötk, Pakod, Zalabér és Zalavég – zalavégi szakaszán 2026. évi felújítási, pótlási munkákra az alábbi feladatok kerültek betervezésre:
 - rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
2. A Zalabéri Kisregionális Ivóvízrendszer – melynek tagja Batyk, Dötk, Pakod, Zalabér és Zalavég – zalavégi szakaszán 2026. évre beruházási munkák – rendelkezésre álló forrás hiányában – nem kerültek betervezésre.
3. A Zalaszentgróti Kisregionális Szennyvízrendszer – melynek tagja Zalaszentgrót, Batyk, Pakod, Tekenye, Túrje, Zalabér és Zalavég – zalavégi szakaszán 2026. évi felújítási, pótlási munkákra az alábbiak kerültek betervezésre:
 - rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
 - Modem csere Zalavég I. szennyvízátemelő
 - Modem csere Zalavég II. szennyvízátemelő
 - Modem csere Zalavég III. szennyvízátemelő
4. A Zalaszentgróti Kisregionális Szennyvízrendszer – melynek tagja Zalaszentgrót, Batyk, Pakod, Tekenye, Túrje, Zalabér és Zalavég – zalavégi szakaszán 2026. évre beruházási munkák – rendelkezésre álló forrás hiányában – nem kerültek betervezésre.

A gördülő fejlesztési terv további éveire a tervezés az előző évihez hasonlóan történt.

A bérleti-üzemeltetési szerződések értelmében a felújítási, pótlási munkák költségeire az ivóvíz és szennyvíz árába beépített használati díj nyújt fedezetet.

A beruházások megvalósítását az önkormányzatoknak saját forrásból kell biztosítani, ezért ezekre a szolgáltató közvetlen önkormányzati finanszírozású elvégzendő feladatot sem az ivóvíz-, sem a szennyvízhálózat vonatkozásában nem javasolt betervezni. Amennyiben egyik ellátásért felelős sem tervez beruházási feladatokat, abban az esetben a kérelemmel egyidejűleg kellő mértékben indokolni kell a beruházási tervek hiányát.

A Hivatal igazgatási szolgáltatási díjainak mértékéről, valamint az igazgatási, a felügyeleti díjak és egyéb bevételek beszedésére, kezelésére, nyilvántartására és visszatérítésére vonatkozó szabályokról szóló 1/2014. (III.4.) MEKH rendelet 6. § (1) bekezdése szerint a Hivatal hatáskörébe tartozó eljárásokért a kérelem benyújtójának a rendelet 1. mellékletében meghatározott mértékű igazgatási szolgáltatási díjat kell megfizetni.



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

A víziközmű-szolgáltató a gördülő fejlesztési tervek benyújtásához befizeti víziközmű-rendszerenként és tervenként az előírt igazgatási szolgáltatási díjat, melyet a használati díj terhére elszámol. Amennyiben egy rendszeren több ellátásért felelős is érintett a befizetett szolgáltatási díj nagysága a működési engedélyben lévő felhasználói egyenérték alapján kerül szétosztásra.

Fent leírtak alapján a képviselő-testületnek a 2026-2035. éves időszakra vonatkozó 10 éves gördülő fejlesztési terveket meg kell tárgyalni, és el kell fogadni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni, majd az alábbi határozati javaslatokat elfogadni:

Határozati javaslat I.:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által készített, 11-24280-1-005-00-14 MEKH azonosító kóddal rendelkező Zalabér-IV víziközmű-rendszer 10 éves gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási, illetve a Beruházási tervrészében leírtakkal – 2026-2035. éves időszakra – egyetért, azt az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete meghatalmazza az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt.-t a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal előtt a gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatos eljárásban történő képviselet ellátására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. október 15.

Felelős: Marton András polgármester

Határozati javaslat II.:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által készített, 21-32522-1-007-01-01 MEKH azonosító kóddal rendelkező Zalaszentgrót-SZV víziközmű-rendszer 10 éves gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási, illetve a Beruházási tervrészében leírtakkal – 2026-2035. éves időszakra – egyetért, azt az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete meghatalmazza az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt.-t a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal előtt a gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatos eljárásban történő képviselet ellátására.

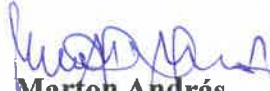
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. október 15.

Felelős: Marton András polgármester

Zalavég, 2025. szeptember 19.




Marton András
polgármester



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

A határozati javaslatok a törvényességi követelményeknek megfelelnek.


Dr. Simon Beáta
jegyző



Project Name	Project ID	Project Status	Project Manager	Project Description	Project Start Date	Project End Date	Project Budget	Project Actual Cost	Project Variance	Project Risk Level	Project Progress (%)	Project Completion Date	Project Notes
Project A	001	Completed	John Doe	Project A Description	2023-01-01	2023-03-31	\$100,000	\$100,000	\$0	Low	100%	2023-03-31	Project A completed successfully.
Project B	002	In Progress	Jane Smith	Project B Description	2023-04-01	2023-06-30	\$200,000	\$150,000	-\$50,000	Medium	75%	2023-06-30	Project B is currently in progress.
Project C	003	On Hold	Mike Johnson	Project C Description	2023-07-01	2023-09-30	\$150,000	\$0	-\$150,000	High	0%	2023-09-30	Project C is on hold due to budget constraints.
Project D	004	Planned	Sarah Lee	Project D Description	2023-10-01	2023-12-31	\$300,000	\$0	-\$300,000	Low	0%	2023-12-31	Project D is planned for the next quarter.

Project Name	Project ID	Project Status	Project Manager	Project Description	Project Start Date	Project End Date	Project Budget	Project Actual Cost	Project Variance	Project Risk Level	Project Progress (%)	Project Completion Date	Project Notes
Project E	005	Completed	David Brown	Project E Description	2023-01-01	2023-03-31	\$120,000	\$120,000	\$0	Low	100%	2023-03-31	Project E completed successfully.
Project F	006	In Progress	Emily White	Project F Description	2023-04-01	2023-06-30	\$180,000	\$130,000	-\$50,000	Medium	72%	2023-06-30	Project F is currently in progress.
Project G	007	On Hold	Frank Green	Project G Description	2023-07-01	2023-09-30	\$160,000	\$0	-\$160,000	High	0%	2023-09-30	Project G is on hold due to budget constraints.
Project H	008	Planned	Grace Black	Project H Description	2023-10-01	2023-12-31	\$250,000	\$0	-\$250,000	Low	0%	2023-12-31	Project H is planned for the next quarter.

Project Name	Project ID	Project Status	Project Manager	Project Description	Project Start Date	Project End Date	Project Budget	Project Actual Cost	Project Variance	Project Risk Level	Project Progress (%)	Project Completion Date	Project Notes
Project I	009	Completed	Henry Blue	Project I Description	2023-01-01	2023-03-31	\$110,000	\$110,000	\$0	Low	100%	2023-03-31	Project I completed successfully.
Project J	010	In Progress	Ivy Red	Project J Description	2023-04-01	2023-06-30	\$190,000	\$140,000	-\$50,000	Medium	73%	2023-06-30	Project J is currently in progress.
Project K	011	On Hold	Jack Purple	Project K Description	2023-07-01	2023-09-30	\$170,000	\$0	-\$170,000	High	0%	2023-09-30	Project K is on hold due to budget constraints.
Project L	012	Planned	Karen Yellow	Project L Description	2023-10-01	2023-12-31	\$280,000	\$0	-\$280,000	Low	0%	2023-12-31	Project L is planned for the next quarter.

Project Name	Project ID	Project Status	Project Manager	Project Description	Project Start Date	Project End Date	Project Budget	Project Actual Cost	Project Variance	Project Risk Level	Project Progress (%)	Project Completion Date	Project Notes
Project M	013	Completed	Liam Orange	Project M Description	2023-01-01	2023-03-31	\$130,000	\$130,000	\$0	Low	100%	2023-03-31	Project M completed successfully.
Project N	014	In Progress	Mia Pink	Project N Description	2023-04-01	2023-06-30	\$210,000	\$160,000	-\$50,000	Medium	76%	2023-06-30	Project N is currently in progress.
Project O	015	On Hold	Noah Grey	Project O Description	2023-07-01	2023-09-30	\$190,000	\$0	-\$190,000	High	0%	2023-09-30	Project O is on hold due to budget constraints.
Project P	016	Planned	Olivia Light Blue	Project P Description	2023-10-01	2023-12-31	\$310,000	\$0	-\$310,000	Low	0%	2023-12-31	Project P is planned for the next quarter.

[illegible][illegible]

BRIEF DESCRIPTION		APPROXIMATE PERCENTAGE OF THE TOTAL
1) Magnetically levitated turbomachinery		Approximately 10%
2) Mixed levitated, magnetically levitated support structure		Approximately 10%
3) Non-magnetic levitation		Approximately 10%

The number of persons in the household		The number of persons in the household	
0	1	2	3
0	1	2	3
4	5	6	7
8	9	10	11
12	13	14	15
16	17	18	19
20	21	22	23
24	25	26	27
28	29	30	31
32	33	34	35
36	37	38	39
40	41	42	43
44	45	46	47
48	49	50	51
52	53	54	55
56	57	58	59
60	61	62	63
64	65	66	67
68	69	70	71
72	73	74	75
76	77	78	79
80	81	82	83
84	85	86	87
88	89	90	91
92	93	94	95
96	97	98	99
100	101	102	103
104	105	106	107
108	109	110	111
112	113	114	115
116	117	118	119
120	121	122	123
124	125	126	127
128	129	130	131
132	133	134	135
136	137	138	139
140	141	142	143
144	145	146	147
148	149	150	151
152	153	154	155
156	157	158	159
160	161	162	163
164	165	166	167
168	169	170	171
172	173	174	175
176	177	178	179
180	181	182	183
184	185	186	187
188	189	190	191
192	193	194	195
196	197	198	199
200	201	202	203
204	205	206	207
208	209	210	211
212	213	214	215
216	217	218	219
220	221	222	223
224	225	226	227
228	229	230	231
232	233	234	235
236	237	238	239
240	241	242	243
244	245	246	247
248	249	250	251
252	253	254	255
256	257	258	259
260	261	262	263
264	265	266	267
268	269	270	271
272	273	274	275
276	277	278	279
280	281	282	283
284	285	286	287
288	289	290	291
292	293	294	295
296	297	298	299
300	301	302	303
304	305	306	307
308	309	310	311
312	313	314	315
316	317	318	319
320	321	322	323
324	325	326	327
328	329	330	331
332	333	334	335
336	337	338	339
340	341	342	343
344	345	346	347
348	349	350	351
352	353	354	355
356	357	358	359
360	361	362	363
364	365	366	367
368	369	370	371
372	373	374	375
376	377	378	379
380	381	382	383
384	385	386	387
388	389	390	391
392	393	394	395
396	397	398	399
400	401	402	403
404	405	406	407
408	409	410	411
412	413	414	415
416	417	418	419
420	421	422	423
424	425	426	427
428	429	430	431
432	433	434	435
436	437	438	439
440	441	442	443
444	445	446	447
448	449	450	451
452	453	454	455
456	457	458	459
460	461	462	463
464	465	466	467
468	469	470	471
472	473	474	475
476	477	478	479
480	481	482	483
484	485	486	487
488	489	490	491
492	493	494	495
496	497	498	499
500	501	502	503
504	505	506	507
508	509	510	511
512	513	514	515
516	517	518	519
520	521	522	523
524	525	526	527
528	529	530	531
532	533	534	535
536	537	538	539
540	541	542	543
544	545	546	547
548	549	550	551
552	553	554	555
556	557	558	559
560	561	562	563
564	565	566	567
568	569	570	571
572	573	574	575
576	577	578	579
580	581	582	583
584	585	586	587
588	589	590	591
592	593	594	595
596	597	598	599
600	601	602	603
604	605	606	607
608	609	610	611
612	613	614	615
616	617	618	619
620	621	622	623
624	625	626	627
628	629	630	631
632	633	634	635
636	637	638	639
640	641	642	643
644	645	646	647
648	649	650	651
652	653	654	655
656	657	658	659
660	661	662	663
664	665	666	667
668	669	670	671
672	673	674	675
676	677	678	679
680	681	682	683
684	685	686	687
688	689	690	691
692	693	694	695
696	697	698	699
700	701	702	703
704	705	706	707
708	709	710	711
712	713	714	715
716	717	718	719
720	721	722	723
724	725	726	727
728	729	730	731
732	733	734	735
736	737	738	739
740	741	742	743
744	745	746	747
748	749	750	751
752	753	754	755
756	757	758	759
760	761	762	763
764	765	766	767
768	769	770	771
772	773	774	775
776	777	778	779
780	781	782	783
784	785	786	787
788	789	790	791
792	793	794	795
796	797	798	799
800	801	802	803
804	805	806	807
808	809	810	811
812	813	814	815
816	817	818	819
820	821	822	823
824	825	826	827
828	829	830	831
832	833	834	835
836	837	838	839
840	841	842	843
844	845	846	847
848	849	850	851
852	853	854	855
856	857	858	859
860	861	862	863
864	865	866	867
868	869	870	871
872	873	874	875
876	877	878	879
880	881	882	883
884	885	886	887
888	889	890	891
892	893	894	895
896	897	898	899
900	901	902	903
904	905	906	907
908	909	910	911
912	913	914	915
916	917	918	919
920	921	922	923
924	925	926	927
928	929	930	931
932	933	934	935
936	937	938	939
940	941	942	943
944	945	946	947
948	949	950	951
952	953	954	955
956	957	958	959
960	961	962	963
964	965	966	967
968	969	970	971
972	973	974	975
976	977	978	979
980	981	982	983
984	985	986	987
988	989	990	991
992	993	994	995
996	997	998	999
1000	1001	1002	1003
1004	1005	1006	1007
1008	1009	1010	1011
1012	1013	1014	1015
1016	1017	1018	1019
1020	1021	1022	1023
1024	1025	1026	1027
1028	1029	1030	1031
1032	1033	1034	1035
1036	1037	1038	1039
1040	1041	1042	1043
1044	1045	1046	1047
1048	1049	1050	1051
1052	1053	1054	1055
1056	1057	1058	1059
1060	1061	1062	1063
1064	1065	1066	1067
1068	1069	1070	1071
1072	1073	1074	1075
1076	1077	1078	1079
1080	1081	1082	1083
1084	1085	1086	1087
1088	1089	1090	1091
1092	1093	1094	1095
1096	1097	1098	1099
1100	1101	1102	1103
1104	1105	1106	1107
1108	1109	1110	1111
1112	1113	1114	1115
1116	1117	1118	1119
1120	1121	1122	1123
1124	1125	1126	1127
1128	1129	1130	1131
1132	1133	1134	1135
1136	1137	1138	1139
1140	1141	1142	1143
1144	1145	1146	1147
1148	1149	1150	1151
1152	1153	1154	1155
1156	1157	1158	1159
1160	1161	1162	1163
1164	1165	1166	1167
1168	1169	1170	1171
1172	1173	1174	1175
1176	1177	1178	1179
1180	1181	1182	1183
1184	1185	1186	1187
1188	1189	1190	1191
1192	1193	1194	1195
1196	1197	1198	1199
1200	1201	1202	1203
1204	1205	1206	1207
1208	1209	1210	1211
1212	1213	1214	1215
1216	1217	1218	1219
1220	1221	1222	1223
1224	1225	1226	1227
1228	1229	1230	1231
1232	1233	1234	1235
1236	1237	1238	1239
1240	1241	1242	1243
1244	1245	1246	1247
1248	1249	1250	1251
1252	1253	1254	1255
1256	1257	1258	1259
1260	1261	1262	1263
1264	1265	1266	1267
1268	1269	1270	1271
1272			

[illegible][illegible][illegible][illegible]

Scenario	Model description	Model assumptions
a)	Non-polymerizing "unimolecular" degradation	Dependence of degradation rate on [monomer]
b)	Unid. terred, stepwise terred, stepwise nonpolymerizing terred	Dependence on [monomer] and [polymer]
c)	Non stepwise	Dependence of degradation rate on [monomer]
d)	Non stepwise	Non-dependence of degradation rate on [monomer]

[illegible]

Area	Subarea	Measurements
1	1.1	1.1.1
2	2.1	2.1.1
3	3.1	3.1.1
4	4.1	4.1.1
5	5.1	5.1.1
6	6.1	6.1.1
7	7.1	7.1.1
8	8.1	8.1.1
9	9.1	9.1.1
10	10.1	10.1.1
11	11.1	11.1.1
12	12.1	12.1.1
13	13.1	13.1.1
14	14.1	14.1.1
15	15.1	15.1.1
16	16.1	16.1.1
17	17.1	17.1.1
18	18.1	18.1.1
19	19.1	19.1.1
20	20.1	20.1.1
21	21.1	21.1.1
22	22.1	22.1.1
23	23.1	23.1.1
24	24.1	24.1.1
25	25.1	25.1.1
26	26.1	26.1.1
27	27.1	27.1.1
28	28.1	28.1.1
29	29.1	29.1.1
30	30.1	30.1.1
31	31.1	31.1.1
32	32.1	32.1.1
33	33.1	33.1.1
34	34.1	34.1.1
35	35.1	35.1.1
36	36.1	36.1.1
37	37.1	37.1.1
38	38.1	38.1.1
39	39.1	39.1.1
40	40.1	40.1.1
41	41.1	41.1.1
42	42.1	42.1.1
43	43.1	43.1.1
44	44.1	44.1.1
45	45.1	45.1.1
46	46.1	46.1.1
47	47.1	47.1.1
48	48.1	48.1.1
49	49.1	49.1.1
50	50.1	50.1.1
51	51.1	51.1.1
52	52.1	52.1.1
53	53.1	53.1.1
54	54.1	54.1.1
55	55.1	55.1.1
56	56.1	56.1.1
57	57.1	57.1.1
58	58.1	58.1.1
59	59.1	59.1.1
60	60.1	60.1.1
61	61.1	61.1.1
62	62.1	62.1.1
63	63.1	63.1.1
64	64.1	64.1.1
65	65.1	65.1.1
66	66.1	66.1.1
67	67.1	67.1.1
68	68.1	68.1.1
69	69.1	69.1.1
70	70.1	70.1.1
71	71.1	71.1.1
72	72.1	72.1.1
73	73.1	73.1.1
74	74.1	74.1.1
75	75.1	75.1.1
76	76.1	76.1.1
77	77.1	77.1.1
78	78.1	78.1.1
79	79.1	79.1.1
80	80.1	80.1.1
81	81.1	81.1.1
82	82.1	82.1.1
83	83.1	83.1.1
84	84.1	84.1.1
85	85.1	85.1.1
86	86.1	86.1.1
87	87.1	87.1.1
88	88.1	88.1.1
89	89.1	89.1.1
90	90.1	90.1.1
91	91.1	91.1.1
92	92.1	92.1.1
93	93.1	93.1.1
94	94.1	94.1.1
95	95.1	95.1.1
96	96.1	96.1.1
97	97.1	97.1.1
98	98.1	98.1.1
99	99.1	99.1.1
100	100.1	100.1.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	1																																																																																								

[illegible]



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

Szám: ZGR/8-9/2025.

6. napirend

Előterjesztés

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. szeptember 23-i nyilvános, rendes ülésére

Tárgy: Döntés főépítési vélemény módosításának elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 4/2024. (IV. 24.) önkormányzati rendeletével fogadta el helyi építési szabályzatát, amely 2024. május 26. napjával lépett hatályba.

A képviselő-testület a felmerült igényekre figyelemmel a településszerkezeti terveinek, helyi építési szabályzatainak, valamint szabályozási terveinek felülvizsgálatának elindításáról – a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján – a 2025. július 29. napján tartott ülésén, a 37/2025. (VII.29.) számú képviselő-testületi határozatában döntött.

Ugyenezen képviselő-testületi ülés keretében a 38/2025.(VII.29.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadásra került a főépítési feljegyzés, amelynek módosítás iránti igénye merült fel. A módosítás indoka: helyrajzi számmal történő kiegészítés.

A rendezési terv jelen eljárás keretében történő felülvizsgálatának szempontjai a következők:

Zalavég község hatályos településrendezési eszközeinek módosítása szükséges hibajavításként a Szajki XI. jelű halastó 054/1 hrsz-ú területen, valamint tervezett turisztikai fejlesztés megvalósíthatósága érdekében a 045/3 hrsz. -ú egykori vasútállomás területén. A módosítás az első esetben a korábbi szabályozás visszaállítása érdekében tervezett hibajavításként, míg a második esetben az ingatlan tulajdonosának, Most Péter kérésére történik.

A tervdokumentációban kidolgozandó megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmát a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdés, valamint a 8. § alapján, a rendelet 1. és 2. mellékletének tartalmi követelményeit figyelembe véve a településen főépítési feladatokat ellátó főépítész az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1) Nem kell megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat a 053 és 054/1 hrsz. -ú terület elhelyezhető építmények meghatározásának módosítása, elírás javítása során, miután az a 4/2024. (IV. 24.) számú önkormányzati rendelettel történő összhang megteremtése érdekében történik.



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

- 2) A 045/3 hrsz-ú terület szabályozásának módosítása során településtervezői szakági munkarész elkészítése szükséges, melynek tartalmaznia kell:
- a) A módosítással érintett területek bemutatását;
 - b) Tervi előzmények ismertetését;
 - c) Településrendezési javaslatot;
 - d) Területrendezési követelményekkel való összhang igazolását.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, majd az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete – a 38/2025.(VII.29.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott főépítési feljegyzés módosítását – a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerint a településfejlesztési terv és helyi építési szabályzat elkészítéséhez, az előterjesztés 1. melléklete szerinti feljegyzését jóváhagyja.

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az állami főépítést tájékoztassa.

Határidő: 2025. október 15.

Felelős: Marton András polgármester

Zalavég, 2025. szeptember 19.




Marton András
polgármester

A határozati javaslat a törvényességi előírásoknak megfelel.


Dr. Simon Beáta
jegyző



Főépítési feljegyzés

A Zalavég községben a Szajki XI. jelű tó és környezetén, valamint a 045/3 hrsz. -ú egykori vasútállomás területén a településrendezési eszközeinek módosításához a megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmi követelményeiről

Tisztelt Képviselő-testület!

Zalavég község hatályos településrendezési eszközeinek módosítása szükséges hibajavításként a Szajki XI. jelű halastó 054/1 hrsz.-ú területen (V-3 jelű övezet), a 053 hrsz.-ú területen (Kb-H jelű övezet), valamint tervezett turisztikai fejlesztés megvalósíthatósága érdekében a 045/3 hrsz. -ú egykori vasútállomás területén. A módosítás az első két esetben a korábbi szabályozás visszaállítása érdekében tervezett hibajavításként, míg a harmadik esetben az ingatlan tulajdonosa, Most Péter kérésére történik, lehetővé téve az egykori vasútállomás területén turisztikai fejlesztés megvalósítását.

A tervdokumentációban kidolgozandó **megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat** tartalmát a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdés, valamint a 8. § alapján, a rendelet 1. és 2. mellékletének tartalmi követelményeit figyelembe véve az alábbiakban állapítom meg:

Nem kell megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat a 053 és a 054/1 hrsz. -ú terület elhelyezhető építmények meghatározásának módosítása, elírás javítása során, miután az a 4/2024. (IV. 24.) számú önkormányzati rendelettel történő összhang megteremtése érdekében történik.

A 045/3 hrsz. -ú terület szabályozásának módosítása során településtervezői szakági munkarész elkészítése szükséges, melynek tartalmaznia kell:

A módosítással érintett területek bemutatását
Tervi előzmények ismertetését
Településrendezési javaslatot
Területrendezési követelményekkel való összhang igazolását

A Korm.r. 1. és 2. mellékletében meghatározott további tartalmi követelmények kidolgozása a módosítási szándék tekintetében nem szükséges, azok nem relevánsak.

A megalapozó vizsgálatot és alátámasztó javaslatot egy összevont dokumentumban kérem elkészíteni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a feljegyzést elfogadni szíveskedjen!

Zalavég, 2025. szeptember 10.



Agg Ferenc
Okl. Építésmérnök
Zalavég község főépítésze

