

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. december 16-án 8⁰⁰ órakor tartott rendes, nyilvános üléséről.

Ülés helye: Zalavég Teleház helyiség (Zalavég, Béke u. 4.)

Jelen vannak:

Képviselő-testület tagjai részéről:

Marton András polgármester
Végh Livia alpolgármester
Hajdu Henrietta képviselő
Dr. Holló Ágnes képviselő
Vereczkei Tibor képviselő

Zalaszentgróti Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Dr. Simon Beáta jegyző
Dr. Dézsényi Veronika aljegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Szekeres Anita

Marton András: Köszöntöm a megjelenteket Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülésén. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 fő tagjából mind az 5 fő jelen van, így a Képviselő-testület határozatképes. A meghívót és a napirendeket mindenki kézhez kaphatta.

Kérem, aki egyetért a napirendi pontok tárgyalásával, az kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a napirendi tárgysorozatot a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

A nyilvános ülés javasolt napirendi pontjai:

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Marton András polgármester
- 2) Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Marton András polgármester
- 3) Rendeletalkotás az önkormányzat 2026. évi átmeneti gazdálkodásáról
Előterjesztő: Marton András polgármester
- 4) A zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása
Előterjesztő: Marton András polgármester
- 5) Belső ellenőrzési feladatok ellátása 2026. évben
Előterjesztő: Marton András polgármester

- 6) Az önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása
Előterjesztő: Marton András polgármester
- 7) Zala-KAR Térségi Innovációs Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
Előterjesztő: Marton András polgármester
- 8) A képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadása
Előterjesztő: Marton András polgármester
- 9) Közművelődési szakember foglalkoztatása 2026. évben
Előterjesztő: Marton András polgármester
- 10) Könyvtárosi feladatok ellátása 2026. évben
Előterjesztő: Marton András polgármester
- 11) Tájékoztató a képviselők köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételéről és az abban való szereplésről
Előterjesztő: Marton András polgármester
- 12) Döntés a helyi építési szabályzat felülvizsgálatával kapcsolatos véleményezési szakasz lezárásáról
Előterjesztő: Marton András polgármester

Egyebek

Kérdések, interpellációk

Napirendek tárgyalása:

1. sz. napirend:

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Marton András: Az előterjesztésben olvashatók a korábbi határozataink. A lejárt határidejű határozatok végrehajtása határidőben megtörtént.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentéssel, az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

2. sz. napirend:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosítása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Marton András: Mindenki olvashatta az előterjesztést. Látható, hogy miért szükséges a módosítás, voltak nyertes pályázatok, lesz majd egy traktor beszerzés. Megvan a másik

traktorunk is, amit a Magyar Falu Programban nyertünk, ez majd csak januárban fog realizálódni. Még egyelőre helyünk sincs a tárolására, így még azt is meg kell oldanunk.

A napirendhez kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosításával, az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025. (XII. 17.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról.

3. sz. napirend:

Rendeletalkotás az önkormányzat 2026. évi átmeneti gazdálkodásáról

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Marton András: Erről minden évben döntenünk kell, ugyanis január 1-től az új költségvetés elfogadásáig egy átmeneti gazdálkodásról beszélünk. Ez azt jelenti, hogy csak olyanra költünk, ami a működésünkhöz szükséges. Egyéb kiadásokat nem tervezünk.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért az önkormányzat 2026. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelettel, az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2025. (XII. 17.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2026. évi átmeneti gazdálkodásáról.

4. sz. napirend:

A zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Marton András: Van egy új törvény, amely alapján rendeletet lehet alkotni.

Dr. Simon Beáta: Ez a zártkerti művelés alóli kivonás, volt egy időszak, amikor a központi jogszabály megengedte, hogy mindenki kérhette, hogy kivonják a zártkerti ingatlanokat a művelés alól. Egy kérelmet kellett benyújtani és megtörtént a kivonás A zalaszentgróti önkormányzat nagyon sok ingatlanát megpróbálta kivonni, mert ezzel könnyebbek lettek az értékesítés szabályai.

Dr. Holló Ágnes: A kifüggesztés miatt?

Dr. Simon Beáta: Igen, így nem kellett kifüggeszteni az ingatlanok értékesítését. Egyébként nem értem a jogalkotót, hogy miért azt írja, hogy az önkormányzat megengedheti, mert ez nem jelent építési jogosultságot. Olyant is hallottam, hogy ahol épület van ott vázrajz kell, de maga a földhivatal sem tudja pontosan, hogy mi az eljárás. Ez egy igazgatási szolgáltatási díj fizetést

biztos, hogy jelent ingatlanonként, mert változás, az 10.600 Ft alapból, ha kell vázrajz, akkor az plusz összeg. Ha termőföldet vagy mezőgazdasági célú ingatlant akarunk kivonni a művelés alól és azt más célra akarjuk használni, akkor földvédelmi járulékot kell fizetni, amit a művelési ág szerinti szorzóval kell kiszámolni. Mindenki beadhatja a kérelmet, meg kell nevezni a rendelet számát a kérelemben.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásával, az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2025. (XII. 17.) önkormányzati rendeletét a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról.

5. sz. napirend:

Belső ellenőrzési feladatok ellátása 2026. évben

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Marton András: Volt annyi változás, hogy 11 település kivált a belső ellenőrzési feladatellátásból, más módon oldják meg ezt a feladatot. Voltak ezzel kapcsolatban egyeztetések. Ki lett számolva, hogy mely településekre mekkora összeg hárul 2026. évre. Ez nem biztos, hogy így fog maradni.

Dr. Simon Beáta: Biztos, hogy nem marad így. Lehet, hogy vállalkozást indít Krisztina és nem alkalmazottként fogja végezni a feladatot, de erről további egyeztetések szükségesek a jövő év első felében.

Marton András: Zalavég önkormányzata 330.000 Ft-ot fizet a feladat ellátására 2026. évben.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a belső ellenőrzési feladatok ellátásáról szóló határozati javaslattal, az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

56/2025. (XII.16.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a belső ellenőrzési feladatok ellátását 2026. január 01. napjától a Zala-KAR Térségi Innovációs Társulás keretében a Zalaszentgróti Közös Önkormányzati Hivatal által foglalkoztatott belső ellenőr révén biztosítja.

A feladatellátáshoz szükséges hozzájárulás **330.217,- azaz Háromszázharmincezer-kettőszáztizenhét Forint** összegét az önkormányzat a 2026. évi költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a belső ellenőrzési feladatellátásra vonatkozó megállapodás aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a belső ellenőr döntéséről való értesítésére, valamint a belső ellenőrzési feladatellátással kapcsolatban szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Marton András polgármester
Dr. Simon Beáta jegyző

6. sz. napirend:

Az önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Marton András: Ezt is minden évben el kell fogadni. A belső ellenőr elkészítette határidőben a tervet, amely alapján a jövő évben a falugondnoki szolgálat feladatellátásának vizsgálatára kerül sor a településen.

A napirendhez kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért az önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásával, az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

57/2025. (XII.16.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete Zalavég Község Önkormányzata 2026. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti formában és tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a belső ellenőrt a határozati kivonat egy példányának megküldésével szíveskedjen értesíteni.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

7. sz. napirend:

ZalA-KAR Térségi Innovációs Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Marton András: A módosítás indoka, hogy Vindornyaszőlős település képviselője jelezte, hogy 2026. január 01-jei hatállyal szeretnének kiválni a ZalA-KAR Társulásból.

A napirendhez kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a ZalA-KAR Térségi Innovációs Társulás Társulási Megállapodásának módosításával, az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

58/2025. (XII.16.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete a ZalA-KAR Térségi Innovációs Társulás Társulási Megállapodásának módosítását, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást – a Társulási Tanács 17/2025. (XI.24.) számú határozatának megfelelően – jelen előterjesztés szerinti formában és tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás módosításának, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás aláírására, továbbá felhatalmazza a törzskönyvi nyilvántartási eljárás során esetlegesen felmerülő hiányosságok kiküszöbölésére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Társulási Megállapodás módosításának elfogadásáról szóló határozati kivonat egy példányának megküldésével a Zala-KAR Térségi Innovációs Társulást értesítse.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Marton András polgármester
Dr. Simon Beáta jegyző

8. sz. napirend:

A képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Marton András: A képviselő-testület munkaterv alapján működik. Ezt minden évben szükséges meghatározni. A munkaterv a testületi ülések időpontját és tervezett napirendi pontjait tartalmazza.

A napirendhez kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadásával, az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

59/2025. (XII.16.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. évi munkatervét az előterjesztés 1. számú mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a munkatervben foglaltak végrehajtására.

Határidő: 2026. december 31.

Felelős: Marton András polgármester
Dr. Simon Beáta jegyző

9. sz. napirend:

Közművelődési szakember foglalkoztatása 2026. évben

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Marton András: Ezt a feladatot Németh Klaudia látta el. Galántai-Fekete Viktória a megkeresésünkre elvállalná ezt a feladatot is a könyvtáros feladatok mellett. Ugyanazon feltételekkel kerül foglalkoztatásra, mint Klaudia volt. Az összegben lesz változás?

Dr. Dézsenyi Veronika: Pár ezer forint változás lesz, a garantált bérminimum emelkedése miatt.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a közművelődési szakember foglalkoztatásával, az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

60/2025. (XII.16.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közművelődési feladatok ellátására heti 4 óra időtartamban 2026. január 01. napjától 2026. december 31. napjáig Galántai-Fekete Viktória 8792 Zalavég, Terv u. 22. szám alatti lakost munkajogviszony keretében foglalkoztatja a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvényben meghatározottak szerint. A munkabér összege – a garantált bérminimum összegét figyelembevéve – bruttó 37.320,- Ft azaz bruttó Harminchétezerháromszáz Forint, amelynek fedezetét az önkormányzat a 2026. évi költségvetésének terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkaszerződés aláírására és a felkéri a jegyzőt a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Marton András polgármester

Dr. Simon Beáta jegyző

10. sz. napirend:

Könyvtárosi feladatok ellátása 2026. évben

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Marton András: Az előterjesztésben olvasható, hogy a könyvtárosi feladatokat évek óta Kiss Ilona zalavégi lakos látja el, a feladatok ellátása 2025. december 31. napjáig tartó megbízási szerződés keretében biztosított. Kiss Ilona jelezte, hogy 2026. január 01. napjától kezdődően a feladatellátást nem tudja vállalni. A könyvtárosi feladatok 2026. évi ellátása érdekében egyeztetést folytattunk Galántai-Fekete Viktória 8792 Zalavég Terv u. 22. szám alatti lakossal, aki vállalja a feladat ellátását. A megbízási díj havi összegeként – változatlan mértékben – bruttó 30. 000 Ft meghatározását terjesztem elő.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a könyvtárosi feladatok ellátásával, az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

61/2025. (XII.16.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Deák Ferenc Megyei Könyvtár szolgáltató helyeként működő könyvtár (8792 Zalavég, Béke u. 4.) könyvtárosi feladatainak 2026. január 01. napjától 2026. december 31. napjáig való ellátásával Galántai-Fekete Viktória 8792 Zalavég, Terv u. 22. szám alatti lakost bízta meg. A megbízási díj összege bruttó 30.000 Ft/hó azaz Harmincezer Forint/hó, amelynek fedezetét az önkormányzat 2026. évi költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására és felkéri a jegyzőt, hogy a döntéstől Galántai-Fekete Viktória 8792 Zalavég, Terv u. 22. szám alatti lakost a határozati kivonat egy példányának megküldésével értesítse.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Marton András polgármester

Dr. Simon Beáta jegyző

11. sz. napirend:

Tájékoztató a képviselők köztartozásmentes adózái adatbázisba történő felvételéről és az abban való szereplésről

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Marton András: A felvétel megtörtént és mindenki rendben van. Ezt folyamatosan figyelemmel kísérjük.

A napirendhez kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a képviselők köztartozásmentes adózái adatbázisba történő felvételéről és az abban való szereplésről szóló tájékoztatóval, az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

62/2025. (XII.16.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy tagjai a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 38. § (4) bekezdése alapján a köztartozásmentes adózái adatbázisban történő felvételüket - megválasztásukat követően, a jogszabályban előírt határidőn belül - kezdeményezték és igazolták.

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének tagjai a 2025. december 11-i állapot szerint a köztartozásmentes adózái adatbázisban szerepelnek.

Határidő: folyamatos

Felelős: Marton András polgármester

12. sz. napirend:

Döntés a helyi építési szabályzat felülvizsgálatával kapcsolatos véleményezési szakasz lezárásáról

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Marton András: Akkor most a végére értünk a HÉSZ módosításnak?

Dr. Simon Beáta: Még nem. Most meg kell kérni a záróvéleményt a főépítésztől. Feltöltjük a záró dokumentációt a testületi határozat alapján, készíték egy záróvélemény kérő levelet, amit a Polgármester Úr aláír és ha megkapjuk a záróvéleményt, akkor majd januárban, vagy februárban hozzuk a rendelet módosítást és akkor lesz vége ennek a folyamatnak.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a helyi építési szabályzat felülvizsgálatával kapcsolatos véleményezési szakasz lezárásáról szóló határozati javaslattal, az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

63/2025. (XII.16.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési tervek módosításának partnerségi egyeztetése és véleményezési eljárása során beérkezett véleményekre adott, az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tervezői válaszban foglaltakkal egyetért, azt jóváhagyja. Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete a partnerségi egyeztetés és véleményezési eljárás lefolytatásáról szóló tájékoztatást tudomásul veszi és a partnerségi egyeztetést lezárja.

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri Marton András polgármestert, hogy a helyi építési szabályozás módosításához az állami főépítésznél a záróvéleményt kérje meg.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: Marton András polgármester

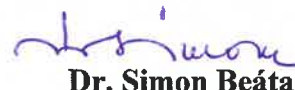
Egyebek napirendi pont vonatkozásában hozzászólás, valamint kérdés, interpelláció nem érkezett.

Marton András: Köszönöm a megjelenést, további hozzászólás hiányában az ülést 8¹⁶ órakor bezárom.


Marton András
polgármester



K.m.f.


Dr. Simon Beáta
jegyző



