



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

Szám: ZGR/8-1/2026.

MEGHÍVÓ

Tisztelt Képviselő Asszony/Úr!

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyilvános, rendes ülését

2026. január 27-én (kedd) 08 órakor
összehívom.

Ülés helye: Zalavég Teleház helyiség (Zalavég, Béke u. 4.)

A nyilvános ülés javasolt napirendi pontjai:

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Marton András polgármester
- 2) Beszámoló a falugondnok 2025. évben végzett tevékenységéről
Előterjesztő: Marton András polgármester
- 3) Általános iskolai felvételi körzettel kapcsolatos vélemény kialakítása
Előterjesztő: Marton András polgármester
- 4) A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat feladatának ellátása 2026. évben
Előterjesztő: Marton András polgármester
- 5) Döntés önkormányzati foglalkoztatással kapcsolatban
Előterjesztő: Marton András polgármester
- 6) Döntés a helyi építési szabályzat felülvizsgálatával kapcsolatosan megtartott egyeztetésen javasolt vélemény elfogadásáról
Előterjesztő: Marton András polgármester

Egyebek

Kérdések, interpellációk

A napirendek fontosságára tekintettel személyes megjelenésére számítok.

Zalavég, 2026. január 23.


Marton András
polgármester





Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

Szám: ZGR/8-1/2026.

1. napirend

Előterjesztés

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. január 27-i nyilvános, rendes ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbiak szerint teszek jelentést a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról:

66/2024. (XII.17.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. évi munkatervét az előterjesztés 1. számú mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a munkatervben foglaltak végrehajtására.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Marton András polgármester

· Dr. Simon Beáta jegyző

A képviselő-testület 2025. évben az elfogadott munkaterv alapján működött és összesen 14 ülés összehívására került sor. A képviselő-testületi ülések közül 9 rendes, 4 rendkívüli és 1 közmeghallgatás megtartására került sor. Az Ügyrendi Bizottság a tavalyi évben 1 alkalommal ülésezett.

8/2025. (II.11.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletéről készült tájékoztatást elfogadja.

A Képviselő-testület 2025. évre vonatkozóan adósságot keletkeztető ügyletről nem dönt, ezért nem kerül bemutatásra a 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet előírásai alapján az önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2025. évi költségvetési évre és az azt követő három évre várható összege sem.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az év folyamán kísérvje figyelemmel a kötelezettségvállalások alakulását és a pályázatok finanszírozását, szükség esetén a megfelelő intézkedések meghozatala céljából adjon erről tájékoztatást a Képviselő-testület számára.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Marton András polgármester

Zalavég Község Önkormányzata vonatkozásában 2025. évben adósságot keletkeztető ügyletre nem került sor, likviditási probléma nem merült fel.



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

10/2025. (II.11.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről szóló 20/2018. (VII.9.) EMMI rendelet 3.§-a alapján a 2025. évre vonatkozó éves szolgáltatási tervet az előterjesztett formában és tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szolgáltatási terv közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

A 2025. évre vonatkozó szolgáltatási terv közzététele megtörtént.

47/2025. (X. 28.) számú képviselő-testületi határozat

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete Zalavég Község Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának áttekintését követően a programot felülvizsgálta, valamint a felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Programot az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény, a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet és a helyi esélyegyenlőségi program elkészítésének szempontjairól és a program felülvizsgálatáról szóló Belügyminisztérium által közzétett Módszertani Útmutató (BM Útmutató) alapján az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a felülvizsgált Zalavég Község Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának aláírására.

A polgármester felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a döntésnek a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság számára történő megküldéséről.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Marton András polgármester

Dr. Simon Beáta jegyző

A felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Program aláírására sor került, majd a határozati kivonattal együtt megküldésre került a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság számára.

50/2025. (XI. 25.) számú képviselő-testületi határozat

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések – 2025. című, MFP-ÖTIFB/2025 kódszámú pályázati kiírásra „Kis traktor és szárzúzó beszerzés Zalavég községben” című pályázat keretében beszerzésre kerülő **Solis 26 kerti traktorhoz 1 db kabint és a hozzá szükséges 1 db Agri széles kerék garnitúrát** szerez be nettó 1.700.000 Ft +ÁFA azaz **bruttó 2.159.000,-**



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

Ft, azaz Kettőmillió-egyszázötvenkilencezer Forint összegben, amelynek fedezetét az önkormányzat 2025. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. december 15.

Felelős: Marton András polgármester

A képviselő-testületi döntés alapján a kabin és a hozzá szükséges 1 db Agri széles kerék garnitúra beszerzése folyamatban van.

53/2025. (XI. 25.) számú képviselő-testületi határozat

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete a község településszerkezeti terveinek, helyi építési szabályzatainak, valamint szabályozási tervének felülvizsgálatára vonatkozóan az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet alapján megkeresett, a környezet védelméért felelős szervektől kapott véleményeket elfogadja és a településrendezési eszköz módosítása kapcsán a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Marton András polgármester

A szükséges intézkedések megtételére sor került.

56/2025. (XII.16.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a belső ellenőrzési feladatok ellátását 2026. január 01. napjától a ZalA-KAR Térségi Innovációs Társulás keretében a Zalaszentgróti Közös Önkormányzati Hivatal által foglalkoztatott belső ellenőr révén biztosítja.

A feladatellátáshoz szükséges hozzájárulás **330.217,- azaz Háromszázharmincezer-kettőszáztizenhét Forint** összegét az önkormányzat a 2026. évi költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a belső ellenőrzési feladatellátásra vonatkozó megállapodás aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a belső ellenőr döntésről való értesítésére, valamint a belső ellenőrzési feladatellátással kapcsolatban szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Marton András polgármester

Dr. Simon Beáta jegyző

A belső ellenőrzési feladatellátás biztosítására vonatkozó pénzeszközátadási megállapodás aláírására sor került, valamint a belső ellenőr értesítése a határozati kivonat egy példányának megküldésével értesítésre került.



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

57/2025. (XII.16.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete Zalavég Község Önkormányzata 2026. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti formában és tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a belső ellenőrt a határozati kivonat egy példányának megküldésével szíveskedjen értesíteni.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

A határozati kivonat egy példányának megküldésével a belső ellenőr értesítése határidőben megtörtént.

58/2025. (XII.16.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete a ZalA-KAR Térségi Innovációs Társulás Társulási Megállapodásának módosítását, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást – a Társulási Tanács 17/2025. (XI.24.) számú határozatának megfelelően – jelen előterjesztés szerinti formában és tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás módosításának, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás aláírására, továbbá felhatalmazza a törzskönyvi nyilvántartási eljárás során esetlegesen felmerülő hiányosságok kiküszöbölésére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Társulási Megállapodás módosításának elfogadásáról szóló határozati kivonat egy példányának megküldésével a ZalA-KAR Térségi Innovációs Társulást értesítse.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Marton András polgármester
Dr. Simon Beáta jegyző

A Társulási Megállapodás módosításának elfogadásáról szóló határozati kivonat egy példányának megküldésével a ZalA-KAR Térségi Innovációs Társulást értesítése megtörtént, a változásokat a Magyar Államkincstár a törzskönyvi nyilvántartási rendszerében határidőben átvezette.

60/2025. (XII.16.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közművelődési feladatok ellátására heti 4 óra időtartamban 2026. január 01. napjától 2026. december 31. napjáig Galántai-Fekete Viktória 8792 Zalavég, Terv u. 22. szám alatti lakost munkajogviszony keretében foglalkoztatja a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvényben meghatározottak szerint. A munkabér összege – a garantált bérminimum összegét



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

figyelembevételére – bruttó 37.320,- Ft azaz bruttó Harminchétezerháromszázhusz Forint, amelynek fedezetét az önkormányzat a 2026. évi költségvetésének terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkaszerződés aláírására és a felkéri a jegyzőt a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Marton András polgármester

Dr. Simon Beáta jegyző

A munkaszerződés mindkét fél általi aláírására határidőben sor került.

61/2025. (XII.16.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Deák Ferenc Megyei Könyvtár szolgáltató helyeként működő könyvtár (8792 Zalavég, Béke u. 4.) könyvtárosi feladatainak 2026. január 01. napjától 2026. december 31. napjáig való ellátásával Galántai-Fekete Viktória 8792 Zalavég, Terv u. 22. szám alatti lakost bízta meg. A megbízási díj összege bruttó 30.000 Ft/hó azaz Harmincezer Forint/hó, amelynek fedezetét az önkormányzat 2026. évi költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására és felkéri a jegyzőt, hogy a döntéstől Galántai-Fekete Viktória 8792 Zalavég, Terv u. 22. szám alatti lakost a határozati kivonat egy példányának megküldésével értesítse.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Marton András polgármester

Dr. Simon Beáta jegyző

A megbízási szerződés mindkét fél általi aláírására sor került, továbbá a döntésről az érintett értesítése határidőben megtörtént. A feladatellátás 2026. december 31. napjáig biztosított.

Zalavég, 2026. január 23.


Marton András
polgármester





Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

Szám: ZGR/8-1/2026.

2. napirend

Előterjesztés

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. január 27-i nyilvános, rendes ülésére

Tárgy: Beszámoló a falugondok 2025. évben végzett tevékenységéről

Tisztelt Képviselő-testület:

Zalavég Község Önkormányzata 2004. óta biztosítja a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 60. § (1) bekezdésében meghatározott falugondnoki szolgáltatást.

A falugondnoki szolgáltatás célja az aprófalvak és a külterületi vagy egyéb belterületi, valamint a tanyasi lakott helyek intézményhiányából eredő hátrányainak enyhítése, az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatáshoz, valamint az egyes alapszolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosítása, továbbá az egyéni, közösségi szintű szükségletek teljesítésének segítése.

Fontos, hogy a képviselő-testület tagjai átfogó képet kapjanak a településen működő szolgáltatásról, így erre tekintettel a falugondnok elkészítette az elmúlt évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót, amely jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Határozati javaslat:


Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete a falugondnok által készített, 2025. évre vonatkozó feladatellátásáról és az elmúlt évben végzett tevékenységről szóló beszámolót az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadja.

A polgármester felkéri a jegyzőt, hogy a határozati kivonat egy példányának megküldésével a falugondnokot értesíteni szíveskedjen.

Határidő: 2026. február 10.

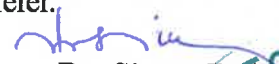

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

Zalavég, 2026. január 23.


Marton András
polgármester



A határozati javaslat a törvényességi követelményeknek megfelel.


Dr. Simon Beáta
jegyző


1. melléklet
2025. 08. 7 / 2026.

Beszámoló

2025-ben végzett falugondnoki tevékenységről

Tisztelt Képviselő Testület!

A törvényi előírásnak megfelelően, a számomra kötelezően előírt alábbi beszámolóban szeretnék tájékoztatást adni a Tisztelt Képviselő Testületnek a 2025. évben végzett munkámról, feladatimról.

Napi tevékenységeim keretében a falugondnoki autóval szállítom az óvodás korú gyermekeket reggel és délután. E tevékenységemet az igények szerint a Polgármester úrral történt egyeztetést követően végzem a batyki, zalabéri és esetenként a pakodi óvodába. Az év minden munkanapján a szociális alapellátás körébe tartozó, rászorulóknak történő ebéd napi egyszeri házhoz szállítását is én végzem. Távollétemben ezt és minden más feladatomat Kozma István kollégám látja el. Iskolai és óvodai szünetben a gyermekétkeztetés szintén házhoz történő szállítással történik. Az étkeztetés biztosítása az ellátottaknak a zalabéri Szent Antal fogadóból történik. Heti rendszerességgel, illetve igény szerint segítem a rászoruló, többnyire az idősek orvoshoz, vagy rendelőintézetbe történő eljuttatását, gyógyszereik kiváltását, tartós élelmiszerek beszerzését. E munkámat összehangoltan végzem a szociális gondozóval akivel az igények szerinti bevásárlásokat, gyógyszereik kiváltását. Folyamatosan ellátandó feladataim közé tartozott a múlt évben is az önkormányzati területek rendben tartása (temető, buszmegálló takarítása, virágos ládák gondozása stb.) önkormányzati épületek helyiségeinek takarítása, a falugondnoki autó külső, belső tisztántartása. Az elmúlt évben is aktívan részt vettem az önkormányzati rendezvényeken, munkámmal segítettem azok sikerét. Napi feladataimon túlmenően végeztem a szociális ellátásokhoz szükséges űrlapok, benyújtandó nyomtatványok kiosztását, beszedését, és részt vettem a mindenkor aktuális, de a pártoktól független szóró- és tájékoztató lapok kiszórásában, időskorúaknak járó csomagok kiosztásában.

A múlt évben is a munkámhoz szükséges feltételek biztosítottak voltak.

Kérem a beszámolóim elfogadását, tisztelettel:

Sipos Eszter falugondnok

Zalavég, 2026. január 15.





Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

Szám: ZGR/8-1/2026.

3. napirend

Előterjesztés

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. január 27-i, nyilvános, rendes ülésére

Tárgy: Általános iskolai felvételi körzethatárral kapcsolatos vélemény kialakítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 50. § (8) bekezdése értelmében a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 42/2025. (IX. 23.) számú képviselő-testületi határozatában azt javasolta, hogy Zalavég község közigazgatási területe a Zalabéri Általános Iskola felvételi körzeteként kerüljön meghatározásra. A képviselő-testület döntését magában foglaló határozati kivonat megküldésre került az illetékes tankerületi központ részére.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet (a továbbiakban: EMMI rendelet) 24.§ (1) bekezdése értelmében: *„Az illetékes tankerületi központ december 1-jéig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, az egyházi és a magánintézmények fenntartóit, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről.”*

E jogszabályhely alapján az illetékes, Zalaegerszegi Tankerületi Központ Zalavég Község Önkormányzata részére megküldte a kötelező felvételt biztosító iskola kijelölésének tervezetét, amely szerint Zalavég község esetében – a fenti képviselő-testületi határozatban foglaltakkal összhangban – a Zalabéri Általános Iskola került meghatározásra kötelező felvételt biztosító iskolaként. A tervezet jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Az EMMI rendelet 24.§ (1a) bekezdése alapján: *„A települési önkormányzat a véleményéről, az [Nkt. 50. § \(10\) bekezdése](#) szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzat az egyetértéséről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot.”*

A Zalaegerszegi Tankerületi Központ által küldött megkeresés, valamint a hivatkozott jogszabályok alapján szükséges a települési önkormányzat véleményének megküldése a fent említett határideig.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, majd az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

Határozati javaslat:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a Zalaegerszegi Tankerületi Központ által Zalavég település vonatkozásában meghatározott kötelező felvételt biztosító iskola kijelölésének tervezetével, miszerint Zalavég település esetében a kötelező felvételt biztosító iskola a 2026/2027. tanévben a Zalabéri Általános Iskola kerüljön meghatározásra.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24.§ (1a) bekezdés alapján a határozati kivonat egy példányának megküldésével a Zalaegerszegi Tankerületi Központot értesítse.

Határidő: 2026. február 15.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

Zalavég, 2026. január 23.


Marton András
polgármester



A határozati javaslat a törvényességi előírásoknak megfelel.


Dr. Simon Beáta
jegyző



Pacsai Általános iskola	Pacsa	037591	Pacsai Általános iskola	001	Pacsa	Tilaj Pacsa Zalaigrice Zalaegerszeg	Zalaegerszeg Zalaegerszeg Zalaegerszeg
Pákai Öveges József Általános iskola	Páka	201016	Pákai Öveges József Általános iskola	001	Páka	Páka Csömbödér Iklódbörönce Kányavár Ortaháza Pördefölde Lenti Kissziget	Lenti Lenti Lenti Lenti Lenti Lenti
Pókaszepekői Fesztetics Kristóf Általános iskola	Pókaszepek	037592	Pókaszepekői Fesztetics Kristóf Általános iskola	001	Pókaszepek	Pókaszepek Gyűrűs	Zalaegerszeg Zalaegerszeg
Sőjtői Deák Ferenc Általános iskola	Sőjtőr	037596	Sőjtői Deák Ferenc Általános iskola	001	Sőjtőr	Kemendollár Nagytilaj	Zalaegerszeg Zalaegerszeg
Szentpéterúri Általános iskola	Szentpéterúr	037597	Szentpéterúri Általános iskola	001	Szentpéterúr	Vöckönd Zalastvánd	Zalaegerszeg Zalaegerszeg
Tesklándi Csukás István Általános iskola	Tesklánd	037598	Tesklándi Csukás István Általános iskola	001	Tesklánd	Pakod Dókk	Zalaegerszeg Zalaszentgrót
Tófeji Kincskereső Általános iskola	Tófej	037599	Tófeji Kincskereső Általános iskola	001	Tófej	Sőjtőr Pusztaszentlászló Szentpéterúr	Zalaegerszeg Zalaegerszeg Zalaegerszeg
Túrjei Szent László Általános iskola	Túrje	037613	Túrjei Szent László Általános iskola	001	Túrje	Tesklánd Dobronhegy Babosbörnye Boncofölde Bóde Hottó Tófej	Zalaegerszeg Zalaegerszeg Zalaegerszeg Zalaegerszeg Zalaegerszeg Zalaegerszeg Zalaegerszeg
Zalabéri Általános iskola	Zalabér	037614	Zalabéri Általános iskola	001	Zalabér	Gutorföle Szentpéterföle Csertalajos Baktúttós Pusztaszedrics	Zalaegerszeg Zalaegerszeg Zalaegerszeg Zalaegerszeg Zalaegerszeg
Zalalövői Általános iskola	Zalalövő	037602	Zalalövői Általános iskola	001	Zalalövő	Gutorföle Szentpéterföle Csertalajos Túrje Batyk Kisgörbő	Zalaegerszeg Zalaegerszeg Zalaegerszeg Zalaszentgrót Zalaszentgrót Zalaszentgrót

Nem a Zalaegerszegi Tankerületi Központ fenntartása alá tartozó intézmények esetében:

Lorántffy Zsuzsanna Református Óvoda, Általános iskola, Gimnázium és Kollégium	Kaposvár	33981	Lorántffy Zsuzsanna Református Óvoda, Általános iskola, Gimnázium és Kollégium Deák Ferenc Általános iskolája	005	Kehidakustány	Kehidakustány	Zalaszentgrót
					Kallósd	Kallósd	Zalaszentgrót

Mindszenty József Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium	Zalaegerszeg	037526	A Mindszenty József Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium, Széchenyi István Tagiskolája	002	Búcsúzentlétszóló	Búcsúzentlétszóló Nemeskötés Nemesárpádkőháza Nemeszentandrás	Zalaegerszeg Zalaegerszeg Zalaegerszeg Zalaegerszeg
Suli Harmónia Általános Iskola és Óvoda	Felsőrajk	201060	Suli Harmónia Általános Iskola Zalaszentmiklós	018	Zalaszentmiklós	Pöböské Zalaszentmiklós	Zalaegerszeg Zalaegerszeg



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

Szám: ZGR/8-1/2026.

4. napirend

Előterjesztés

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. január 27-i rendes, nyilvános ülésére

Tárgy: A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat feladatának ellátása 2026. évben

Tisztelt Képviselő-testület!

A Zalaszentgrót és környező települések Intézményfenntartó Társulásának fenntartásában lévő Zalaszentgróti Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ – a hatályos alapító okiratában foglaltaknak megfelelően – Zalaszentgrót város közigazgatási területén, valamint a képviselő-testületek között létrejött társulási megállapodás alapján Batyk, Döbröce, Dötk, Kallósd, Kehidakustány, Kisgörbő, Kisvásárhely, Ligetfalva, Mihályfa, Nagygörbő, Nemesbük, Óhid, Pakod, Sénye, Sümegecsehi, Szalapa, Tekenye, Túrje, Zalabér, Zalacsány, Zalaköveskút, Zalaszentlászló és Zalavég községek közigazgatási területén biztosítja a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 40. §-ában meghatározott család- és gyermekjóléti szolgáltatást. A család- és gyermekjóléti szolgálat tevékenységi köre felöleli a Gyvt. 39. §-ában és 40. § (2) bekezdésében meghatározott gyermekjóléti szolgáltatási feladatokat, valamint a családsegítésnek a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvtv.) 64. § (4) bekezdése szerinti feladatait.

A család- és gyermekjóléti szolgálat kapcsán az adott évre vonatkozó költségvetési törvény normatívát biztosít a feladatellátáshoz. A Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 2. melléklete alapján a központi költségvetés a számított szakmai létszám alapján támogatást biztosít a család- és gyermekjóléti szolgálatot biztosító önkormányzatok részére, a személyi és dologi kiadások elismert átlagos költségei figyelembevételével. Az 1.3.2.1. család- és gyermekjóléti szolgálat jogcímen támogatásra a feladat ellátására kötelezett önkormányzat, azaz az önálló polgármesteri hivatalt működtető, illetve a közös önkormányzati hivatal székhelye szerinti önkormányzat jogosult. Ez utóbbi esetben a támogatás igénylője a támogatásból a közös önkormányzati hivatalhoz tartozó valamennyi település feladatellátását biztosítja. Társult feladatellátás csak abban az esetben támogatható, ha annak székhelye, így a támogatás igénylője a feladat ellátására kötelezett önkormányzat.

A támogatásra jogosult önkormányzatokat a *számított szakmai létszám alapján* illeti meg a támogatás. A költségvetési törvény finanszírozási szabályai a számított szakmai létszámot a közös önkormányzati hivatalhoz tartozó önkormányzatok együttes lakosságszámától, a támogatásra jogosult önkormányzatok típusától (járászékhely, fővárosi kerületi vagy egyéb önkormányzat), valamint a közös önkormányzati hivatalt alkotó települések számától teszik függővé a család- és gyermekjóléti szolgálat feladatainak támogatását.

A társulást alkotó tagönkormányzatokra vetítve a költségvetési normatíva összege a tavalyi évi szinttel azonos finanszírozási adatokkal tervezhető, ami 46.410.000,-Ft.

Ugyanakkor a kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum megállapításáról szóló 426/2025. (XII.23.) Korm. rendelet értelmében 2026. január 01. napjától a garantált bérminimum – a 2025. évi bruttó 348.800,- Ft-hoz képest – bruttó 373.200,- Ft-ra emelkedett. Ezt minden olyan alkalmazottnak ki kell fizetni, akinek a pozíciója valamilyen szakképzettséghez kötődik. Ennek

következtében a személyi juttatások összege a kiadási oldalt a tavalyi évhez képest fokozottabb mértékben megterheli.

A Társulás által elnyert TOP-4.2.1. pályázatnak köszönhetően kettő darab Dacia Duster személyautó teszi könnyebbé a Család- és Gyermejjóléti Szolgálat munkatársainak, hogy napi szinten a társulás 25 településén zökkenőmentesen tudják végezni a munkájukat. Az autók fenntartási és üzemeltetési költsége a megnövekedett üzemanyagárak miatt viszont tovább növeli a kiadásokat, a saját autó használatot viszont csak indokolt esetben téríti az intézmény. A speciális szolgáltatások (1. kapcsolattartás, 2. krízistelefon, 3. beszállítások az ideiglenes elhelyezés és a nevelésbe vétel esetén, 4. állami gondoskodásba kerülő gyermek beszállítása, 5. családterápia, 6. pszichológus, 7. jogász, 8. esetmenedzsment látogatások) nyújtása kötelező feladat, melyet a Szolgálat a Család- és Gyermejjóléti Központon keresztül közvetít ki ügyfelei számára, mely szükség szerint helybe vihető, de az utaztatás költsége a Szolgálatot terheli. Jelentős munkaterhet és előre nem tervezhető feladatot jelent az önként vállalt és jelentős társadalmi igényként jelentkező ruhabörze rendszeres szervezése, az Erzsébet-tábor, a saját pályázatok, valamint a saját rendezvények megszervezése, lebonyolítása.

A fentiek alapján a tervezett minimális költségvetési kiadások mellett **a Szolgálat vonatkozásában 5.200.000,-Ft finanszírozási hiány prognosztizálható.** A Család- és Gyermejjóléti Szolgálat 2026. évi költségvetésének tervezett pénzforgalmi előirányzatait az alábbi táblázatok szemléltetik.

Kimutatás
a 2026. évi költségvetés pénzforgalmi előirányzatainak adatairól
(fejlesztés, felújítás, karbantartás nélkül)
Gyermejjóléti Szolgálat

adatok Ft-ban

Bevételek	2026. évi tervezett előirányzat
Működési célú tám. Áht-n belülről	
Felhalmozási célú tám. Áht-n belülről	
Működési bevételek	
Felhalmozási bevételek	
Működési célú átvett pénzeszközök	
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	
Költségvetési bevételek összesen:	-
Központi irányítószervi támogatás	46 410 000
Finanszírozási bevételek:	46 410 000
Kiadások	2026. évi tervezett előirányzat
Személyi juttatások	38 262 000
Munkaadókat terhelő járulékok	6 090 000
Dologi kiadások	7 258 000
Egyéb működési célú kiadások	
Beruházások	
Felújítások	

Egyéb felhalmozási célú kiadások	
Költségvetési kiadások összesen:	51 610 000

Egyenleg: - 5 200 000

Bár a Gyvt. 94. § (2a) bekezdése a gyermekjóléti szolgálat működtetését, a Szocvtv. 86. § (1) bekezdésének a) pontja pedig a családsegítés biztosítását a polgármesteri hivatalt működtető települési önkormányzatok, illetve a közös önkormányzati hivatal székhelye szerinti települési önkormányzatok kötelezettségeként írja elő, a Társulási Megállapodás 9. pontjában rögzítésre került, hogy a Társulás tagjai kötelezettséget vállalnak a központi költségvetésből nyújtott támogatáson felül az intézmény működtetéséhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítására lakosságszám arányos pénzügyi hozzájárulás fizetése formájában, a Társulási Tanács mindenkori határozatában foglaltak szerint.

A Zalaszentgróti Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ intézményvezetője, valamint a Zalaszentgróti Közös Önkormányzati Hivatal Intézményüzemeltetési Osztályának osztályvezetője együttesen elkészítette a szolgálat működtetésének költségvetési támogatással nem finanszírozott költségeinek megtérítésére vonatkozó javaslatot.

Ennek alapján a Zalaszentgróti Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ 2026. évi költségvetésében a család- és gyermekjóléti szolgálat területén jelentkező hiány fedezetének előteremtéséhez a társult települések lakosság száma alapján kalkulált összegű hozzájárulás fizetése szükséges annak érdekében, hogy a feladatellátás 2026. évben is megfelelően biztosított legyen.

A 2026. évben irányadó pénzügyi hozzájárulás a tavalyi 272,54811036,- Ft/lakos összegű hozzájárulásnál némileg magasabb összeget jelent, amely mintegy 10,6 %-os emelést tesz ki. A hozzájárulás összege az alábbi számítás alapján került megállapításra:

A finanszírozási hiány / a Társulás összlakosság számával = 1 főre jutó egység

$5.200.000 / 17.255 = 301,4$

Támogatás: az 1 főre jutó egység (301,4,- Ft) * a település lakosság számával

A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2026. évi működtetéséhez 301,4,-Ft/lakos összeggel szükséges pénzügyileg hozzájárulni a Társulás tagjait alkotó önkormányzatoknak az alábbiak szerint:

Település	Lakosság szám (2025. 01. 01-i állapot)	Pénzügyi hozzájárulás (adatok Ft-ban)
Batyk	410	123 574
Döbröce	81	24 413
Dötk	53	15 974
Kallósd	104	31 346
Kehidakustány	1237	372 832
Kisgörbő	196	59 074
Kisvásárhely	72	21 701
Ligetfalva	84	25 318
Mihályfa	367	110 614
Nagygörbő	197	59 376

Nemesbük	868	261 615
Óhíd	531	160 043
Pakod	871	262 519
Sénye	76	22 906
Sümegecsehi	588	177 223
Szalapa	178	53 649
Tekenye	454	136 836
Türje	1642	494 899
Zalabér	741	223 337
Zalacsány	1 150	346 610
Zalaköveskút	45	13 563
Zalaszentgrót	6 157	1 855 064
Zalaszentlászló	808	243 531
Zalavég	345	103 983
Összesen:	17255	5 200 000
1 főre jutó hozzájárulás	301,40000000	

Ennek alapján **Zalavég Község Önkormányzatának a 2025. január 1-jei 345 fős lakosságszáma alapján 103.983,- Ft összeggel kell hozzájárulni a feladat ellátásához.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni, majd az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Határozati javaslat:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zalaszentgrót és környező települések Intézményfenntartó Társulás által fenntartott Zalaszentgróti Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ 2026. évi költségvetésében a család- és gyermekjóléti szolgálat területén jelentkező hiány fedezéséhez a 2025. január 1-jei állapot szerinti 345 fős lakosságszáma alapján kalkulált **103.983,- Ft, azaz Egyszázháromezer-kilencszázyolcvanhárom forint** összegű hozzájárulást az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséből finanszírozza.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a család- és gyermekjóléti szolgálat feladatainak ellátására a Zalaszentgrót és környező települések Intézményfenntartó Társulásával kötendő pénzeszköz-átadásra vonatkozó megállapodás aláírására.

Határidő: 2026. március 15.

Felelős: Marton András polgármester

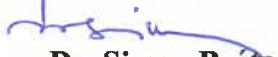
Dr. Simon Beáta jegyző

Zalavég, 2026. január 23.


Marton András
polgármester



A határozati javaslat a törvényességi előírásoknak megfelel.


Dr. Simon Beáta
jegyző





Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

Szám: ZGR/8-1/2026.

5. napirend

Előterjesztés

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. január 27-i nyilvános, rendes ülésére

Tárgy: Döntés önkormányzati foglalkoztatással kapcsolatban

Tisztelt Képviselő-testület!

Zalavég Község Önkormányzata 2 fő közalkalmazottat foglalkoztat, egy fő falugondnok és 1 fő fizikai alkalmazott végez feladatellátást.

A fizikai alkalmazott, Kozma István 8792, Zalavég, Dózsa György u. 29. szám alatti lakos 2003. március 01. napjától került foglalkoztatásra Zalavég Község Önkormányzata által.

Kozma István a társadalombiztosítási nyugellátásról szóló 1997. évi LXXXI. törvény 4.§ (1) bekezdése, valamint 18.§ (2) bekezdése alapján 2026. július 15. napján – a 65. életévének betöltésével egyidejűleg – öregségi nyugdíjra válik jogosulttá.

A társadalombiztosítási nyugellátásról szóló 1997. évi LXXXI. törvény 83/C.§-a alapján: „A Kormány rendeletében – a közfeladatellátás biztosítása érdekében – meghatározott kivétellel az öregségi nyugdíj folyósítását – az öregségi nyugdíj kezdő időpontjától, öregségi nyugdíjasként létesített jogviszony esetén pedig a jogviszony létesítésének hónapját követő hónap első napjától a jogviszony megszűnése hónapjának utolsó napjáig – szüneteltetni kell, ha a nyugdíjas közalkalmazotti jogviszonyban, költségvetési intézménynél köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban, egészségügyi szolgálati jogviszonyban, rendvédelmi igazgatási szolgálati jogviszonyban, honvédelmi alkalmazotti jogviszonyban, nemzetbiztonsági alkalmazotti jogviszonyban, kormányzati szolgálati jogviszonyban, adó- és vámhatósági szolgálati jogviszonyban, politikai szolgálati jogviszonyban, biztos jogviszonyban, köztisztviselőként vagy közszolgálati ügykezelőként közszolgálati jogviszonyban, bírói szolgálati viszonyban, igazságügyi alkalmazotti szolgálati viszonyban, ügyészségi szolgálati viszonyban, a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló törvény szerinti hivatásos szolgálati jogviszonyban, nemzetbiztonsági szolgálati jogviszonyban vagy a Magyar Honvédséggel szerződéses vagy hivatásos szolgálati viszonyban áll.”

A szünetelés alóli mentesítést a társadalombiztosítási nyugellátásról szóló 1997. évi LXXXI. törvény végrehajtásáról szóló 168/1997. (X. 6.) Korm. rendelet 73/B. § (1) bekezdése határozza meg az alábbiak szerint:

„A nyugdíjfolyósító szerv nem szünetelteti az öregségi nyugdíj folyósítását a Tny. 83/C. § (1) bekezdése szerinti jogviszony fennállására tekintettel, ha a jogviszony

- a) szociális, gyermekjóléti vagy gyermekvédelmi szolgáltatónál, intézményben, hálózatnál,
- b) köznevelési intézményben,
- c) szakképző intézményben vagy
- d) egészségügyi szolgáltatónál, illetve egészségügyi dolgozóként más költségvetési szervnél



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

áll fenn.”

A fentiek alapján, mivel a foglalkoztatás közalkalmazotti jogviszonyban történik ugyan, de nem az a)-d) pontokban felsorolt szolgáltatóknál, így nem lehetséges a nyugdíj melletti foglalkoztatás közalkalmazotti jogviszonyban.

Erre tekintettel Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének, mint munkáltatónak az alábbiakról kell döntést hoznia:

- Közalkalmazotti jogviszony megszüntetése:** A közalkalmazott fennálló közalkalmazotti jogviszonyának 2026 július 14-i hatállyal – a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 25.§ (2) bekezdésének e) pontjában foglaltak szerint – felmentéssel történő megszüntetése.
- Munkavégzés alóli mentesítés:** A Kjt. 33.§ (1) bekezdése értelmében a felmentési idő 60 nap, de a nyolc hónapot nem haladhatja meg. E tekintetben fontos rendelkezéseket határoznak meg a Kjt. 33.§ (2)-(3) bekezdései, miszerint:
„Ha hosszabb felmentési időben a felek nem állapodnak meg és a kollektív szerződés sem ír elő ilyet, a hatvannapos felmentési idő a közalkalmazotti jogviszonyban töltött
 - a) öt év után egy hónappal;*
 - b) tíz év után két hónappal;*
 - c) tizenöt év után három hónappal;*
 - d) húsz év után négy hónappal;*
 - e) huszonöt év után öt hónappal;*
 - f) harminc év után hat hónappal**meghosszabbodik. Kollektív szerződés 8 hónapnál hosszabb felmentési időt nem állapíthat meg.*
A munkáltató legalább a felmentési idő felére köteles a közalkalmazottat mentesíteni a munkavégzés alól. A munkavégzés alól a közalkalmazottat - a mentesítési idő legalább felének megfelelő időtartamban a kívánságának megfelelő időben és részletekben kell felmenteni.”

A fenti rendelkezések alapján a közalkalmazott felmentési ideje– a közalkalmazotti jogviszonyban eltöltött éveit is figyelembevéve – összesen 6 hónap, amely felmentési idő felére (3 hónap) a közalkalmazottat mentesíteni kell a munkavégzés alól. A felmentési idő 2026. január 14. napján kezdődik, amelynek figyelembevételével a munkavégzés alóli kötelező mentesítés idő kezdő napja: 2026. április 15.
- Szabadság kiadása:** A közalkalmazott részére a 2026. évre járó időarányos szabadság mértéke 18 nap, amelynek igénybevételére a munkavégzés alóli mentesítést megelőző időszakban van lehetőség.



Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

A Kjt. 83.§ (1) bekezdése szerint az önkormányzattal közalkalmazotti jogviszonyban álló esetében - a helyi önkormányzatokról szóló törvény eltérő rendelkezése hiányában - a kinevezés és a felmentés a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik, az egyéb munkáltatói jogokat pedig a polgármester gyakorolja.

Az öregségi nyugdíjra való jogosultság megszerzése okán javaslom, hogy Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint munkáltató a közalkalmazott 2003. március 01. napjától fennálló közalkalmazotti jogviszonyát felmentéssel, 2026. július 14-i hatállyal szüntesse meg.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni, majd az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

Határozati javaslat:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete – a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 83/A§ (1) bekezdése alapján – mint a munkáltatói jogkör gyakorlója úgy dönt, hogy Kozma István 8792, Zalavég, Dózsa György utca 29. szám alatti lakos közalkalmazotti jogviszonyát (fizikai alkalmazott) 2026. július 14-i hatállyal – a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25.§ (2) bekezdésének e) pontja alapján felmentéssel megszünteti. A felmentés indoka, hogy a közalkalmazott a társadalombiztosítási nyugellátásról szóló 1997. évi LXXXI. törvény 4.§ (1) bekezdése, valamint 18.§ (2) bekezdése alapján öregségi nyugdíjra jogosult és nyugdíjba kíván vonulni.

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kozma István 8792, Zalavég, Dózsa György utca 29. szám alatti lakos közalkalmazott felmentési idejét – a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 33. § (1)-(3) bekezdései alapján – hat hónapban állapítja meg, amelynek kezdő időpontja 2026. január 14.

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kozma István 8792, Zalavég, Dózsa György utca 29. szám alatti lakost a felmentési idő felére – 2026. április 15. napjáról 2026. július 14. napjáig terjedő időtartam alatt – felmenti a munkavégzés alól.

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kozma István 8792, Zalavég, Dózsa György utca 29. szám alatti lakos részére a 2026. július 14. napjáig fennálló közalkalmazotti jogviszonyára tekintettel 2026. évben időarányosan 18 nap szabadságot állapít meg.

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy tegyék meg a szükséges intézkedéseket a felmentés végrehajtásával kapcsolatban.

Határidő: folyamatos

Felelős: Marton András polgármester

Dr. Simon Beáta jegyző

Zalavég, 2026. január 23.


Marton András
polgármester



Zalavég Község Önkormányzata
2.
Zalavég




Zalavég Község Polgármestere

8792 Zalavég, Béke u. 6.

tel.: 83/377-701

A határozati javaslat a törvényességi előírásoknak megfelel.


Dr. Simon Beáta
jegyző





Zalavég Község Polgármestere

Szám: ZGR/8-1/2026.

6. napirend

Előterjesztés

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. január 27-i rendes, nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés a helyi építési szabályzat felülvizsgálatával kapcsolatosan megtartott egyeztetésen javasolt vélemény elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Zalavég Község Önkormányzata 63/2025. (XII.16.) számú képviselő-testületi határozatában döntött a helyi építési szabályzat felülvizsgálatával kapcsolatban egyrészt a partnerségi egyeztetés és véleményezési eljárás során beérkezett véleményekre adott tervezői válasz elfogadásáról és a partnerségi egyeztetés és véleményezési eljárás lezárásáról. A véleményezési szakasz képviselő-testület általi lezárását követően a polgármester 5 napon belül kezdeményezte az állami főépítésztől a záró szakmai vélemény kiadását.

Fülöp Tibor József állami főépítész úr 2026. január 7-re egyeztető tárgyalást hívott össze.

Az egyeztető tárgyaláson a Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály részéről a véleményezés során jelzett észrevételének további egyeztetésére került sor. Az érintett hatóság a véleményében a Zalavég 045/3 hrsz-ú területe egy részének beépítésre nem szánt turisztikai övezetbe történő átsorolása kapcsán a véleményben jelezte, hogy a tervezett különleges turisztikai területet Gipe jelű egyéb ipari terület szomszédságában van, ahol csirketelep működik, melynek 2 ütemben, összesen 20 istálló épület fejlesztése tervezett. A telep jelenleg megállapított bűzvédelmi övezete ugyan nem érinti az új turisztikai terület kijelölést, azonban a jelentős szaghatás a távolabbi területeken is konfliktust okozhat, az elérhető legjobb technológia alkalmazása ellenére is. Jogszabályi kizáró ok jelenleg nincs, azonban a hatóság nem tartja jó irányúnak, hogy ipari terület tözsomszédságában jelölnek ki turisztikai területet, ahol szállásépület és szolgálati lakás is elhelyezhető, melyekre zavaró hatással lehet az állattartó telep, illetve a még beépítetlen Gipe területekre újonnan betelepülő vállalkozás számára pedig korlátozó lehet, ha a szomszédos telken környezeti hatástól védendő épület van. Az előterjesztés 1. melléklete az egyeztetési tárgyalásról készült jegyzőkönyv, a 2. melléklete a véleményező szervektől egyeztető tárgyalásra adott véleménye. Az Gipe területen tervezett fejlesztés védőövezet területét a 3. melléklet jelöli.

Az egyeztetés során az állami főépítész is még további pont kapcsán módosítási javaslattal élt.



Zalavég Község Polgármestere

Az egyeztetésen az alábbi módosítás került elfogadásra:

1. A környezetvédelmi hatóság véleményét az egyeztető tárgyaláson elhangzottak szerint elfogadja, ezért az önkormányzat az egykori vasútállomástól északkeletre tervezett beépítésre nem szánt különleges terület övezeti besorolását a tó környéki Kb-H övezettől eltérően szabályozza, mely övezet területén elhelyezhető rendeltetés között lakás és szolgálati lakás rendeltetés nem engedélyezett.
2. A Gipe és a Kb-H övezet közös határa mentén telken belüli kötelező fásítást kerül kijelölésre a napelempark vonaláig.
3. Az alátámasztó munkarészben a BIA számítás javításra kerül, mivel a Kb-H övezetre a HÉSZ 2. melléklete szerint meghatározott legkisebb zöldfelületi arány 60%, ezért a Kr. 9. melléklete alapján 1,5 értékmutatóval vehető figyelembe.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést és fogadja el a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi építési szabályzat módosításával összefüggésben az állami főépítész részéről összehívott egyeztetésen elfogadott alábbi javaslatokkal egyetért, azokat elfogadja:

1. A Zalavég 045/3 hrsz-ú fejlesztési terület Kb-H övezetként kerül kijelölésre, melyben elhelyezhető rendeltetés között a lakás és szolgálati rendeltetés nem engedélyezett az övezetben.
2. A Gipe és a Kb-H övezet közös határa mentén telken belüli kötelező fásítást kerül kijelölésre a napelempark vonaláig.
3. Az alátámasztó munkarészben a BIA számítás javításra kerül, mivel a Kb-H övezetre a HÉSZ 2. melléklete szerint meghatározott legkisebb zöldfelületi arány 60%, ezért a Kr. 9. melléklete alapján 1,5 értékmutatóval vehető figyelembe.

Zalavég Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri Marton András polgármestert, hogy a helyi építési szabályozás módosításához az állami főépítésznél a záróvéleményt kérje meg.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Marton András polgármester

Zalavég, 2026. január 23.





Marton András
polgármester



Zalavég Község Polgármestere

A határozati javaslat a törvényességi előírásoknak megfelel.


Dr. Simon Beáta
jegyző



